



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Suceava

**BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC  
CIMPULUNGEANU M. G. SARMIS**

Suceava, Str. Stefan cel Mare, nr. 37, bl. E2, sc. C, ap. 1A, Telefon/Fax: 0330 881 402; Mobil: 0745 263 740/ 0734 687 166  
C.I.F. RO 22036021 Cont bancar: RO72BREL0002000914050101  
E-mail: [mgs\\_cimpulungeanu@yahoo.com](mailto:mgs_cimpulungeanu@yahoo.com)

Dosar nr. 559/E/2012

Dosar inst. nr. 6136/285/E/2012

**Publicatie de vanzare imobiliara**  
**Nr.18 din data de 21.08.2023**

Potrivit dispozițiilor art. 504 Cod Procedura Civila, aducem la cunostinta generala ca, in ziua de **13.09.2023, ora 10.00**, va avea loc la sediul Executorului Judecatoresc **CIMPULUNGEANU M.G. SARMIS**, cu sediul in Suceava - 720046, Str. Stefan cel Mare, nr. 37, bl. E2, sc. C, et. demisol, ap. 1a, Judetul Suceava, vanzarea la licitatie publica a imobilului constand in **Teren intravilan in suprafata de 80 mp pe care se află construcțiile C1-anexe și C2- magazin, avand nr cad. 4816, înscrise in CF nr. 33243 Rădăuți**, proprietatea debitorilor **RUSU Gheorghe Ovidiu și RUSU Doina**, ambii cu domiciliul în loc. Rădăuți, str. Volovățului, nr. 67, ap. 3, jud. Suceava, care datoreaza creditorului cesionar **EUROBANK SA, cu sediul ales la SCA MITUCA SI ASOCIATII**, suma de **53.073,67 Lei**, reprezentand debit conform titlului executoriu reprezentat de **Contract de facilitate de credit la termen nr. 3710 din 12.03.2007 si Contractul de ipoteca autentificat sub nr. 1028 din 14.03.2007 la BNP Fomin Simion, executorii si cheltuieli de executare stabilite conform procesului verbal întocmit în conformitate cu dispozițiile art 371<sup>7</sup> alin (3) și (4) C.proc. civ în dosarul de executare nr. 559/E/2012.**

**Imobilul sus mentionat se vinde liber de sarcini incepand de la suma de 160.870,43 lei reprezentand 75% din pretul de evaluare stabilit conform raportului de evaluare intocmit de SC TRUSTEVAL SRL, expert evaluator autorizat Nistor Loredana.**

Prezenta publicatie de vânzare urmează a fi comunicată si afisată conform dispozițiilor Codului de procedură civilă.

Invităm pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmărit să-l anunte pe executorul judecătoresc înaintea datei stabilite pentru vânzare.

Invităm pe toți cei vor să cumpere imobilul, să se prezinte la termenul de vânzare, locul fixat și ora stabilită, având asupra lor actele sale identitate urmând a depune, până la termenul vânzării, o cautiune reprezentând 10% din pretul de începere al licitației, pe seama si la dispozitia Biroului executorului judecatoresc "Cimpulungeanu M.G.Sarmis", având CIF RO 22036021, la LIBRA BANK – Sucursala Suceava, în contul nr. RO 72 BREL 0002 0009 1405 0101.

Dovada consemnării va fi atasată ofertei de vânzare cumpărare, până la termenul stabilit pentru vânzarea la licitatie publică.

Prezenta publicatie de vânzare contine un număr de 1 pagini.

**Executor judecatoresc,**  
**CIMPULUNGEANU M.G. SARMIS**

