



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Iași
**SOCIETATE CIVILA PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI
DOMINTE și CALISTRU**

Iași - 700079, Str. Pantelimon, nr. 1, bl. D3, tronson 1, parter, ap. 1, Județul Iași
tel/fax: 0332 403 176 e-mail: bej.dominte@gmail.com bej.calistru@gmail.com

Dosar executare silita nr. 1613/2019
22.08.2023

Publicatie de vanzare imobiliara

Subsemnatul Calistru Adrian Florin, executor judecătoresc în cadrul S.C.P.E.J DOMINTE SI CALISTRU, cu sediul în Iași, str. Pantelimon, nr. 1, Bloc D3, tronson 1, parter, ap. 1, Județul Iași, în conformitate cu dispozițiile 839 C.proc.civ., aducem la cunoștința generală că, în data de **20.09.2023, orele 10:00**, va avea loc la sediul S.C.P.E.J DOMINTE SI CALISTRU din Iași, str. Pantelimon, nr. 1, Bloc D3, tronson 1, parter, ap. 1, Județul Iași, vânzarea la licitație publică a imobilului situat în **Comuna Letcani - 707280, Comuna Letcani, Județul Iași**, compus din teren în suprafața de 600 mp, categoria de folosință "faneată", parcela 1 (539/1/104/9), înscris în C.F. nr. 60908 - Letcani, nr. cadastral 957, imobil evaluat la prețul de 35.092 lei, proprietatea Ionita Constantin Daniel și Ionita Liliana Daniela, pentru recuperarea creanței din titlul executoriu reprezentat de contract de credit nr. CER28363 din data de 12.09.2017; Sentința civilă nr. 3525/2019 pronunțată de Judecătoria Vaslui la data de 16 octombrie 2019, în dosarul nr. 2149/333/2019; datorat creditorilor **FLEISHPARTY S.R.L.** cu sediul în Vaslui, Str. Gheorghe Doja, nr. 17C, Județul Vaslui și **IDEA BANK S.A. (denumire anterioară ROMANIAN INTERNATIONAL BANK)**, cu sediul în București - 020335, B-dul Dimitrie Pompeiu, nr. 5-7, et. 6, Sector 2 prin mandatar Improvement Credit Collection SRL, cu sediul în Cluj, Str. George Baritiu, nr.1,et.4, punct de lucru în Bd. Dimitrie Pompeiu, nr.6A,cladirea Olympus House, et.2, sector 2, București, în calitate de agent de colectare., de către debitorii **IONITA Constantin Daniel** cu domiciliul în Iași - 700543, Str. Canta, nr. 10, bl. 536, sc. B, et. 2, ap. 9, Județul Iași și **IONITA Liliana Daniela** cu domiciliul în Iași - 700543, Str. Canta, nr. 10, bl. 536, sc. B, ap. 9, Județul Iași, la care se adaugă cheltuielile de executare.

Prețul de la care porneste licitația este de **26,319.00 Lei**, reprezentând 75% din prețul de evaluare a imobilului.

Somam pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit sa-l anunte pe executorul judecătoresc înaintea datei stabilite pentru vânzare.

Invităm pe toți cei care doresc să cumpere imobilul urmarit silit să se prezinte la data, locul și ora stabilită pentru vânzare, având asupra lor cartea de identitate și până la această dată să prezinte oferta de cumpărare, conform disp.art.844 C.P.C.

Potrivit dispozițiilor art. 843 și 844 C. proc. Civ., persoanele care vor să cumpere imobilul la licitație sunt obligate să depună în contul de consemnări al S.C.P.E.J DOMINTE SI CALISTRU, deschis la Libra Bank, suc. Iași, RO29 BREL 0002 0006 8782 0103, sau la oricare instituție bancară, la dispoziția executorului judecătoresc, o garanție reprezentând 10% din prețul de începere a licitației pentru termenul respectiv. Dovada consemnării va fi atasată ofertei de cumpărare ce va cuprinde prețul oferit și condițiile de plată.

Termenul-limită pentru depunerea ofertei de cumpărare însoțite de dovada consemnării este ziua premergătoare licitației, cu excepția ofertelor de cumpărare cel puțin egale cu prețul de începere a licitației, care pot fi depuse inclusiv în ziua licitației.

Prezenta publicație conține un număr de 1 pagină.

Executor Judecătoresc
Calistru Adrian Florin



Redactat: D.O.