



CAMERA EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI DE PE LANGĂ CURTEA DE APEL ALBA IULIA
BIROU EXECUTOR JUDECĂTORESC TUDOR VASILE PETRU

Mediaș, Str. St.L.Roth, nr. 29, Tel. / Fax 0269-821251, 0744-212580
CUI: RO 20226135, Cont consemnări IBAN: RO04CECESB0255RON0014514, CEC Bank Mediaș
Cont onorarii IBAN: RO28CECESB023RON0937218, deschis la CEC Bank Mediaș
Opertor date personale nr 8091, email: tudor_vasilepetru@yahoo.com

Dos.Ex.14/2023

Data 11.09.2023

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE IMOBILIARĂ ȘI CONDIȚIILE DE LICITAȚIE

Data, azi 11.09..2023

Noi, Tudor Vasile Petru, executor judecătoresc, având în vedere cererea de executare silită imobiliară depusă de creditoarea Opris Maria, domiciliata în Mediaș, str. N. Titulescu, nr. 7, ap. 3, jud. Sibiu, împotriva debitorului Schuster Gustav Martin, cudomiciliul în Germania, Passau, Neustifterstrasse, nr. 27 D, cod 94036, titlul executor fiind Sent.civ. 1780/30.12.2021 a Judec.Mediaș, prin care obligă pe Schuster Gustav Martin, **la plata sumei de 33.172,56 euro**, și s-a dispus scoaterea la licitație publică a imobilului înscris în CF nr. 100196-C1-U9 Mediaș, nr. top 1977-1981/1/VI, care se compune din: camera, bucatarie, proprietatea debitorului Schuster Gustav Martin, evaluat prin expertiza, la prețul de 6.546 EURO.

Imobilul este situat administrativ în Mediaș, str. N.Titulescu, nr. 7, ap. 4, jud. Sibiu, având prețul de strigare de 6.546 EURO.

Licitația va avea loc **în data de 11.10.2023 ora 10,00** la sediul biroului.

Toate persoanele care dețin vreun drept asupra imobilului sunt invitate să anunțe executorul judecătoresc înainte de data stabilită pentru vânzare.

CONDIȚIILE DE LICITAȚIE

1. Participanții la licitație sunt obligați ca pînă la data de ținere a licitației să prezinte ofertele de cumpărare și să depună o garanție de 10% din prețul de pornire a licitației (2.183 EURO)

2. Licitația va începe de la prețul de strigare și a ofertelor primite pana la data vânzării pornind de la prețul oferit, care este mai mare decât cel din prețul de pornire a licitației, sau în lipsa unei asemenea oferte de la prețul de strigare.

Executor Judecătoresc
Tudor Vasile Petru