

**EXTRAS DIN PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA NR. 218/2021 din
data de 11.09.2023**

Societatea Civila Profesionala de Executori Judecatoresti Tufeanu si Birca, prin executor judecatoresc Birca Gabriel, aduce la cunoștință generală că, **la data de 26.10.2023, orele 09:30, se va vinde la licitatie publica in Iasi, str. Anastasie Panu numarul 21, bloc 7 Noiembrie, parter, judetul Iasi la sediul Societatii Civile Profesionale de Executori Judecatoresti Tufeanu si Birca, cota-parte de 3/16 din apartamentul numarul 19, situat in municipiul Iasi, strada Canta numarul 47, bloc 509, scara C, etaj 4, judetul Iasi**, in scris in Cartea Funciara numarul 125666-C1-U24 a municipiului Iasi, judetul Iasi, identificat cu Numarul cadastral 125666-C1-U24, compus in intregime din 3 camere si dependinte, avand o suprafata utila de 55,04 metri patrati + 2,90 metri patrati suprafata balcon, impreuna cu cota parti comune de 6,90% si teren in cota indiviza de 6,90%.

Pretul de incepere a licitatiei este de 41.625,00 lei reprezentand 75% din pretul de pornire al primei licitatii de 55.500 lei, pret reprezentand 3/16 din pretul de 296.00 lei la care apartamentul numarul 19, situat in municipiul Iasi, strada Canta numarul 47, bloc 509, scara C, etaj 4, judetul Iasi, a fost evaluat de catre evaluatorul autorizat Cojocaru Costel, posesor al Legitimatiei nr. 11592, valabila 2021.

Ofertantii sunt obligati sa depuna la Libra Bank in contul nr. RO30 BREL 0002 0016 3075 0101, la dispozitia executorului judecatoresc Birca Gabriel, o **garantie de 4.162,50 Lei reprezentand 10% din pretul de incepere a licitatiei pentru acest termen.**

Toti cei interesati care posedă vreun drept real, de chirie, privilegiu, ipotecă sau alt drept de creanță asupra imobilului, să depună în scris obiecțiunile lor la SCPEJ Tufeanu si Birca situat în Iași, str. Anastasie Panu nr. 21, bloc 7 Noiembrie, parter, judetul Iasi, până la termenul de vânzare din **data de 26.10.2023, orele 09:30**, după care nu li se vor mai lua în considerație obiecțiunile.

**Executor Judecatoresc,
BIRCA GABRIEL**

