



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Iasi
**SOCIETATE CIVILA PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI
TUFEANU SI BIRCA**

Iasi - 70022, Str. Anastasie Panu, nr. 21, bl. 7 NOIEMBRIE, parter, Judetul Iasi C.I.F. RO 303737370
iban: RO13 BREL 0002 0006 8782 0100 LIBRA INTERNET BANK - Iasi
RO85 BREL TVA2 0006 8782 0109 - CONT TVA
tel: 0232 263 699 fax: 0232 411 099 e-mail: bej.tufeanu@gmail.com

Dosar executare silita nr. 2510/2014

06.09.2023

Publicatie de vanzare imobiliara

Subsemnatul Tufeanu Vasile Bogdan executor judecătoresc in cadrul S.C.P.E.J. Tufeanu si Birca din Iasi, str. A. Panu nr.21, Bl. 7 Noiembrie, parter, in conformitate cu dispozitiile 838 alin. 1 C.proc.civ., aducem la cunostinta generala ca, in data de 20.09.2023, orele 12:00, va avea loc la sediul S.C.P.E.J. Tufeanu si Birca din Iasi, str. A. Panu nr.21, Bl. 7 Noiembrie, parter, vanzarea la licitatie publica a imobilului situat in Pascani - 705200, Str. Horia, nr. 14, bl. P2, et. 1, ap. 5, Judetul Iasi, compus din apartament 2 camere si dependinte in suprafata de 28,16 mp, inscris in C.F. nr. 61871-C1-U3 - Pascani, nr. cadastral 372/1/1/5, imobil evaluat la pretul de 131.228,00 Lei, proprietatea Chirila Artemon, *pentru recuperarea creantei in cuantum de 14.847,36 lei, din titlul executoriu reprezentat de Contract de credit nr. RQ07053080035965 din data de 08.05.2007- in favoarea creditorului Kruk Romania, si a creantei in cuantum de 60,878.23 CHF si 98.97 RON aferenta titlului executoriu reprezentat de ctr. credit nr. HL 10849/14.05.2007, act aditional nr. 1/19.08.2010, act aditional nr. 2/20.12.2012, contract de ipoteca imobiliara nr. HL10849/14.05.2008 autentificat sub nr. 2651/14.05.2007, rectificat sub nr. 5346/21.05.2007 in favoarea creditorului intervenient EUROBANK S.A.,cu sediul procesual ales pentru comunicarea tuturor actelor de procedura la S.C.A. "Mituca si Asociatii" cu sediul in Bucuresti - 030804, Str. Filibiliu Ion, nr. 7, Sector 3 de catre debitorul CHIRILA Artemon cu domiciliul in Pascani - 705200, Horia, nr. 14, bl. P2, et. 1, ap. 5, Judetul Iasi, la care se adauga cheltuielile de executare.*

Pretul de la care porneste licitatia este de 131,228.00 Lei, reprezentand 100% din pretul de evaluare a imobilului.

Somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit sa-l anunte pe executorul judecătoresc inaintea datei stabilite pentru vanzare.

Invitam pe toti cei care doresc sa cumpere imobilul urmarit silit sa se prezinte la data, locul si ora stabilita pentru vanzare, avand asupra lor cartea de identitate si pana la aceasta data sa prezinte oferta de cumparare.

Potrivit dispozitiilor art. 845 alin. 8 C. proc. Civ., la acest termen daca nu se obtine pretul de incepere a licitatiei si exista cel putin 2 licitatori, bunul va fi vandut la cel mai mare pret oferit, dar nu mai putin de 30% din valoarea la care a fost evaluat imobilul. Vanzarea se va putea face chiar daca se prezinta o singura persoana care ofera pretul de la care incepe licitatia.

Potrivit dispozitiilor art. 838 alin.1 C.proc.civ., ofertantii trebuie sa consemneze la dispozitia executorului judecătoresc, in contul RO83BREL0002000687820101 deschis la LIBRA BANK suc. Iasi sau, la oricare alta unitate bancara cel mai tarziu pana la termenul de vanzare, o garantie de participare de cel putin 10% din pretul de pornire a licitatiei.

Executor Judecătoresc,
Tufeanu Vasile Bogdan

Redactat: T.B.

