



CAMERA EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI DE PE LÂNGĂ CURTEA DE APPEL SUCEAVA  
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC

**NICA GABRIEL**

VATRA DORNEI, str. M. Eminescu, nr. 15, et. 2, jud. Suceava, tel./fax: 0230 370494  
telefon mobil: 0726 180050, email: executor.nica@gmail.com  
CIF: 24066185, cont bancar: RO53RNCB0243106413020003 - BCR S.A. Vatra Dornei

Dosar de executare nr. 428 / 2012

**PUBLICAȚIE DE VÂNZARE**

Nr. 428 C / 2012 din 24 august 2023

În temeiul dispozițiilor art. 504-509 Cod procedură civilă.

Noi, **NICA GABRIEL**, executor judecătoresc în circumscripția Judecătoriei Vatra Dornei, cu sediul în mun. Vatra Dornei, str. M. Eminescu, nr. 15, județul Suceava.

Având în vedere că **debitoarea S.C. MEAT POP S.R.L.** (în insolvență), cu sediul în mun. Botoșani, str. Cernavodă, nr. 17, județul Botoșani, și **garanții ipotecari POPA DANIEL** - sat Blândești, str. Viilor, nr. 21, com. Blândești și **POPA MARIA**, ambii cu domiciliul în mun. Botoșani, str. Cernavodă, nr. 17, județul Botoșani, nu și-au achitat obligațiile bănești avute față de creditoarea BCR S.A. care a cesionat creanța sa **creditoarei actuale TONESCU FINACE S.a.R.L.**, cu sediul în Luxembourg, Rue Edward Steichen nr. 14, Marele Ducat de Luxembourg, cu sediul procesual ales în mun. București, str. Ing. George Constantinescu nr. 4B și 2-4, Globalworth Campus, Clădirea C, etaj 3, sector 2, obligații stabilite în baza titlurilor executorii: *Contractul de credit nr. 88/36662 din 12.11.2007, Actele adiționale nr.: 88/36662/A din 15.01.2008, 88/36662/B din 19.02.2008, 88/36662/C din 30.04.2008, 88/36662/D din 07.09.2009, Contractul de ipotecă autentificat sub nr. 10012 în data de 13.11.2007 la B.N.P.A. Reta Aniței – Ana Maria Vatavu, Contractul de ipotecă autentificat sub nr. 349 în data de 16.01.2008 la B.N.P.A. Reta Aniței – Ana Maria Vatavu și Contractul de garanție reală mobilă fără deposedare asupra unor bunuri mobile nr. 1435 din 12.11.2007, și că, pentru neplata acestei creanțe, s-a instituit somația nr. 428/2012 din 26.06.2023 asupra imobilului: înscris în CF nr. 51626 a mun. Botoșani (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr.224), respectiv: suprafața de 1435 mp. teren și construcția C1 din cărămidă aflată pe acesta cu destinația grajd în suprafața de 197 mp., având nr. cadastral 2490, situat în mun. Botoșani, str. Tătarilor fn., județul Botoșani*

Prin prezenta aducem la cunoștință generală că în ziua de **marți, 03 octombrie 2023, orele 13<sup>00</sup>**, va avea loc la sediul biroului executorului judecătoresc Nica Gabriel din mun. Vatra Dornei, str. M. Eminescu, nr. 15, județul Suceava, vânzarea imobilului proprietatea **garanților ipotecari POPA DANIEL și POPA MARIA**, adică a: **suprafeței de 1435 mp. teren și construcția C1 din cărămidă aflată pe acesta cu destinația grajd în suprafața de 197,07 mp., înscris în CF nr. 51626 a mun. Botoșani, având nr. cadastral 2490, situat în mun. Botoșani, str. Tătarilor fn., județul Botoșani**, imobil evaluat la suma de 230.043 lei (echivalent a 46.600 euro, fără TVA), conform Raportului de evaluare a proprietăților imobiliare din data de 22.08.2023 întocmit de expert evaluator Robu Doruș.

**Licitația va începe de la suma de 230.043 lei (fără TVA).**

Atragem atenția că toți cei care pretind un drept de proprietate, chirie, privilegiu sau ipotecă asupra acestui imobil, să anunțe din timp executorul judecătoresc, înaintea termenului de vânzare, sub sancțiunea de a nu li se ține seamă.

Cei interesați să cumpere acest imobil trebuie ca până la termenul de vânzare să prezinte oferte de cumpărare și să depună la dispoziția executorului judecătoresc o cauțiune de 10% din prețul de începere al licitației.

Prezenta publicație de vânzare a fost întocmită într-un număr de 7 exemplare și a fost afișată la biroul executorului judecătoresc Nica Gabriel din mun. Vatra Dornei, str. M. Eminescu, nr. 15, județul Suceava, azi, 24 august 2023.

Executor judecătoresc  
**NICA GABRIEL**

