



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Iași
**SOCIETATEA CIVILĂ PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI
ZABOLOTNĂI ȘI MURARIU**

Iași, Stradela Bărboi nr. 5, bl. C2, parter, Județul Iași
C.I.F. RO 22071622, Cont: RO59 BREL 0002 0007 2419 0101 – Libra Internet Bank S.A. Sucursala Iași
Tel: 0232 21 55 03 Fax: 0232 706 261 E-mail: office@executor-judecatoresc-iasi.ro, Web: www.execut.ro

Dosar de executare nr. 1055/2015

Afisata la data de 14 septembrie 2023

PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA NR. 1055/2015

În temeiul titlului executoriu reprezentat de contractul de ipoteca nr. 973/01.06.2007 autentificat sub nr. 1045/01.06.2007 la B.N.P.A. Necula Ioana și Mahu Maria-Cristina, la stăruința creditoarei EOS CREDIT FUNDING BL DAC, cu sediul în București - 020337, B-dul Dimitrie Pompeiu nr. 10A, bl. C3, et. 7, camera 4, Sector 2, cu sediul procesual ales la EOS Next Services S.R.L., în calitate de administrator al activelor, în București, B-dul Dimitrie Pompeiu nr. 10A, Clădirea C3, et. 78, camera 4, Sector 2, s-a început urmărirea silită împotriva averii debitorilor CARTAS Alina (fosta FRANGETI) cu domiciliul în Iași, Str. Taiețoarei, tronson 1, et. 4, ap. 23, județul Iași și FRANGETI Daniel-Codrin cu domiciliul în Iași, Str. Vasile Lupu nr. 154, bl. H2 2, et. 4, ap. 3, județul Iași.

Astfel, potrivit dispozițiilor art. 839 din Codul de Procedură Civilă, eu, ZABOLOTNAI Vladimir, executor judecătoresc numit prin Ordinul nr. 1466/c/07.06.2007 al Ministrului Justiției, aduc la cunoștința generală că **la data de 11.10.2023, ora 11:00, se va vinde** prin licitație publică în Iași, Stradela Barboi nr. 5, bl. C2, parter, Județul Iași, la sediul S.C.P.E.J. Zabolotnai și Murariu, bunul imobil proprietatea debitorilor **CARTAS Alina și FRANGETI Daniel-Codrin**, reprezentat de teren în suprafața de **1.100,00 mp** situat în intravilan extins Iași conform PUZ, zona Bucium, județul Iași, categorie de folosință pasune, identificat cu nr. cadastral **7763/4/1/5/9/1** și înscris în C.F. nr. **131461/UAT Iași**, în vederea recuperării creanței ce rezultă din titlului executoriu sus-mentionat, la care se vor adăuga și cheltuielile de executare silită.

Pretul de începere a licitației este de 200.427,00 Lei, pret la care imobilul a fost evaluat prin raport de expertiză.

Somam pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului să anunțe executorul judecătoresc înainte de data stabilită pentru vânzare.

Invităm pe toți cei care vor să cumpere imobilul să se prezinte la termenul de vânzare, la sediul S.C.P.E.J. cu datele din antet și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Ofertanții sunt obligați să depună în contul de consemnări nr. RO59 BREL 0002 0007 2419 0101 deschis la Libra Internet Bank S.A. Sucursala Iași - la dispoziția executorului judecătoresc, până la termenul de vânzare, o garanție reprezentând cel puțin 10% din pretul de pornire a licitației.

Executor judecătoresc,

ZABOLOTNAI Vladimir

