



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel
Craiova

BIROU EXECUTOR JUDECĂTORESC MADESCU OVIDIU ADRIAN

Dr. Tr. Severin, Str. Iulius Cezar, Nr.4, Jud. Mehedinți, Telefon: 0726400956
CIF 35706158 email: bejovidiumadescu@gmail.com
Tel. 0352/402.630 Fax: 0352/402.130

Dosar nr. 172/E/2023
Emisa la 22.09.2023

PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA a imobilului inregistrat in CF. nr. 401007/UAT Dumbravita

Biroul Executorului Judecătoresc MADESCU OVIDIU ADRIAN, prin Madescu Ovidiu Adrian executor judecătoresc de pe lângă Curtea De Apel Craiova, **avand in vedere cererea de executare silita formulata de creditorul SOCIETATEA DE ASIGURARE-REASIGURARE CITY INSURANCE SA, CUI 10392742** cu sediul în Municipiul București, str. Nicolae Filipescu, nr.39-41, et.1, Sector 2 si **incuviintata executarea silita prin INCHEIEREA nr. 2364** din data de 30.05.2023, pronunțată de Judecătoria Dr. Tr. Severin, în dosarul numărul 4986/225/2023, **ce are ca obiect titlul executoriu constand in Sentința Civila nr.40/17.10.2022** pronuntata de Tribunalul Mehedinți in dosar nr.633/101/2022, **in baza art.839 CPC:**

Prin prezenta, se aduce la cunostinta generala ca in data de 12.10.2023 ora 15:00, va avea loc la sediul BEJ MADESCU OVIDIU ADRIAN din DR.TR.SEVERIN, STR. IULIUS CEZAR, NR. 4, ET.1, JUD. MEHEDINTI, vanzarea la licitatie publica a cotei de 1/2 din imobilul:

- **teren intravilan**, categorie de folosinta arabil, in suprafata totala de 835 mp, **inregistrat in CF. nr. 401007/UAT Dumbravita** si nr. cadastral 401007, situat in loc. Dumbravita, T243/1/24/A/2-243/1/25, P/9, județul Timis, **proprietatea dlui. Mates Ionel Doru, CNP 1810107114548**, cu domiciliul în Mun. Dr. Tr. Severin, str. Orly, nr.71, bl. R8, sc.5, ap.1, județul Mehedinți, **la pretul de 166.044,00 lei.**

Pretul de la care va incepe licitatia este de 166.044,00 lei ceea ce reprezinta 100%, prin pretul fixat in Incheierea din data de 22.09.2023.

Persoanele interesate au obligatia sa achite, cel putin cu o zi inainte de data licitatiei publice, o garantie reprezentand minim 10% din pretul de pornire a licitatiei, si anume suma de 16.605,00 in lei in contul R030CECEMH0103RON0000001 deschis la C.E.C. BANK Drobeta Turnu – Severin, pe seama si la dispozitia B.E.J. MADESCU OVIDIU ADRIAN, CIF 35706158, cu mentiunea «**garantie licitatie publica din data de 12.10.2023, D.172/E/2023**», iar recipisa in original, impreuna cu oferta de cumparare, sa o depuneti la sediul biroului.

Bunul se va vinde la pretul de incepere a licitatiei chiar daca se prezinta o singura persoana care ofera pretul stabilit.

Toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului scos la vanzare, sunt invitati sa anunte executorul judecatoresc inainte de data stabilita pentru vanzare, orice interventie ulterioara fiind tardiva, conform art.691 CPC.

Daca nu exista niciun licitator care sa ofere pretul de incepere a licitatiei, aceasta se va amana in conditiile art.846 alin.(8) CPC.

EXECUTOR JUDECATORESC,
MADESCU OVIDIU ADRIAN

AFISARE - INMANARE

JUDECATORIA DR. TR. SEVERIN
JUDECATORIA TIMISOARA
PRIMARIA DUMBRAVITA
PRIMARIA DR. TR. SEVERIN
SEDIUL B.E.J.
ZIAR LOCAL

REGISTRUL DE EXECUTARI SILITE
CREDITOR: SOC. DE ASIGURARE- REASIGURARE CITY INSURANCE SA
DEBITOR: MATES IONEL DORU
COPROPRIETAR: GICA (Mates) VALENTINA