



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Galați

**BIROU EXECUTOR JUDECĂTORESC  
RÂPAN CORNEL**

Galati, Str. Ion Luca Caragiale, nr. 6, camera 5-6, et. 1, Judetul Galati C.I.F. RO 29978352  
iban RO90 BREL 0002 0007 8619 0100 LIBRA INTERNET BANK  
Mobil: 0751 011 466 fax: 0336 401 751  
e-mail: bejrapancornel@gmail.com

**PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA**

**Nr. 222/ 2 Termen I  
din data de 27.09.2023**

Noi, **Rapan Cornel**, executor judecătoresc in cadrul **Birou Executor Judecătoresc Rapan Cornel**, aflat in circumscripția Judecatoriei Galați, cu sediul in Str. I.L.Caragiale, nr. 6, et. 1, cam. 5-6, Jud. Galați, cod 800101.

Aducem la cunostinta publica ca in data de **08.11.2023, ora 10:30** va avea loc la sediul biroului executorului judecătoresc Rapan Cornel, situat in Galați, Str. I.L. Caragiale, nr. 6, et.1, cam. 5-6, jud. Galați, vanzarea la licitatie publica a imobilului proprietatea debitorului defunct DOCHITA Fanel, CNP: 1650925173157, situat in **Tulnici, Judetul Vrancea**, constand in **teren extravilan categoria de folosinta fanecata cu suprafata de 13.690 mp**, numar tarla 44, numar parcela 1354, identificat cu numarul cadastral **486N** si intabulat in Cartea Funciara nr. **50223** a localitatii Tulnici (provenita din conversia de pe hartie a CF nr.391).

Pretul de evaluare este de **45.394,63 Lei (echivalent a 9.172 euro la curs BNR de 4,9491 lei/euro din data de 05.09.2023)**. Pretul de pornire a licitatiei este de 45.394,63 Lei.

Toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului, sunt somati sa il anunțe executorului judecătoresc, inainte de data stabilita pentru vânzarea imobilului, sub sancțiunea de a nu li se mai lua in considerare.

Persoanele care vor sa cumpere imobilul la licitație sunt obligate sa depuna, pana la termenul stabilit pentru vanzare, o garantie de participare de 4.539,46 Lei reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației, iar dovada consemnării, respectiv recipisa / O.P. in original, impreuna cu oferta de cumparare va fi depusa la sediul B.E.J. Rapan Cornel.

Persoanele care s-au inregistrat la licitație se vor prezenta personal la data și ora stabilite pentru vânzare, la sediul B.E.J. Rapan Cornel, având asupra lor cartea de identitate.

**Executor judecătoresc,  
RÂPAN CORNEL**

