



MINISTERUL JUSTIȚIEI
UNIUNEA NAȚIONALĂ A EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI DIN ROMÂNIA
Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel București
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
ȘOMÂLDOC PAULA DANIELA

Bucuresti, str.Vânători nr 5-11, et 2, ap 14, sect.5,tel/fax 0213166388 ,
CIF RO20435794, e- mail: daniela.somaldoc@yahoo.com ,

Dosar executare nr.52/2020

PUBLICAȚIA DE VÂNZARE NR. 1

Emisă azi 07.09.2023, ora 9,30

ȘOMÂLDOC PAULA DANIELA, executor judecătoresc in circumscriptia Curtii de Apel Bucuresti cu sediul in Bucuresti, **str.Vânători nr 5-11, et 2, ap 14, sector 5.**

In conformitate cu dispozitiile art.839 C. pr. civ., aducem la cunostinta generala ca, în data de **28.09.2023 , ora 12, va avea loc la sediul biroului executorului judecătoresc ȘOMÂLDOC PAULA DANIELA situat in Bucuresti, str.Vânători nr 5-11, et 2, ap 14, sector 5,** vânzarea la licitatie publica a imobilului situat în Bucuresti, Intr Badeni, nr 1A, bl M13A, sc 1, et 1, ap 8, sector 3 , compus din apartament cu 2 camere, baie, bucatarie, camara, hol, în suprafata utila de 47,48 mp plus un balcon de 4 mp ,cu terenul aferent apartamentului în folosinta de 8 mp si a cotei indivize de 2,50% din suprafata de folosinta comuna a imobilului bloc , înscris în **CF nr 218702-C1-U8, la pretul de 317.000 lei (64.000 E).** Pretul a fost stabilit de executorul judecătoresc în functie de pretul pietii , necontestat de catre parti .

Imobilul este proprietatea debitorului **Tribunalul Bucuresti** cu sediul in Bucuresti, Bd Unirii nr 37, sector 3 , **care** datoreaza creditoarei **Stanciu Constanta** cu domiciliul in Popesti-Leordeni, str Popesti-Vest, nr 15, et 1, ap 34, judetul Ilfov , suma de **29053,82 lei** plus cheltuieli de executare .
Imobilul are înscrisa în CF prezenta urmarire imobiliara .

Somam pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului să-l anunțe, în scris, la Biroul executorului judecătoresc înainte de data stabilită pentru vânzare.

INVITAM pe toti cei care doresc să cumpere imobilul urmarit silit sa se prezinte la data , locul și ora stabilita pentru vanzare, avand asupra lor actul de identitate. Conform art 839 alin 1 lit. l) C. pr. civ., ofertantii sunt obligati să depună la Casa de Economii și Consemnațiuni, Trezoreria Statului sau la Libra Internet Bank cont RO51BREL0002000635110101, titular BEJ Somaldoc Paula Daniela, o garantie de participare la dispoziția executorului judecătoresc de cel puțin **10% din prețul de începere a licitației , în suma de 31.700 lei** până la termenul stabilit pentru vânzare. Dovada consemnării ,va fi atașată ofertei de cumpărare și depusa la dosar cu cel puțin o zi înainte de termenul de licitatie .

Prezenta publicatie de vânzare a fost întocmita în conformitate cu art. 839 C. pr. civ., si se va afisa la sediul Biroului executorului judecătoresc, sediul Primariei Sector 3, la locul unde se afla imobilul, la Judecatoria Sector 3, în extras într-un cotidian national, în Registrul electronic si la organele fiscale , încheindu-se în acest sens procese –verbale . Se comunică partilor.

**EXECUTOR JUDECĂTORESC,
ȘOMÂLDOC PAULA DANIELA**

