



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Craiova
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
IONILETE RAOL FLORIN

Craiova - 200530, Str. Infratirii nr. 8, bl. C18, sc. 1, parter, ap. 3, Județul Dolj C.I.F. RO 29850727
iban: RO23 BRDE 170S V847 6906 1700 BRD GSG - Craiova
tel/fax: 0746 333 822 fax: 0251 212 774 e-mail: executor_jud.ionilete@yahoo.com

Dosar nr. 1485/E/2020

PUBLICATIE DE VANZARE nr. 1485 din 19.09.2023

Subsemnatul Ionilete Raol Florin, executor judecătoresc în cadrul Camerei Executorilor Judecătorești Craiova-Curtea de Apel Craiova, numit în baza OMJ cu nr. 637/C/17.02.2012 având în vedere titlul executoriu contr. de credit nr. 1915272/05.06.2006, prin care debitoarea Gherghinescu Maria cu dom. în Sat Godeanu, Com. Godeanu, Jud. Mehedinți, este obligată la plata sumei de 8.934,89 lei, plus dobânzi, penalități, reprezentant credit nerestituit, la care se adaugă cheltuieli de executare în suma de 1.718,75 lei, în favoarea creditorului Kredyt Inkaso Portofolio Investments, prin S.C.P. Balan, Burciu și Asociații, cu sediul ales în București, str. Invingătorilor, nr.24, et.6, clădirea Victory Business Center, Sector 3.

În conformitate cu dispozițiile art. 839 Cod Procedura Civilă, aducem la cunoștință generală ca : în data de **23.10.2023 orele 13,00**, va avea loc la sediul B.E.J. Ionilete Raol Florin din Craiova, str. Infratirii, nr.8, bl.C18, ap.3, județ Dolj, vânzarea la licitație publică a imobilului constând în TEREN parțial intravilan în suprafața de 5542 mp. , împreună cu construcțiile C1- LOCUINTA cu S.c. la sol de 59 mp., C2-MAGAZIE cu S.c. la sol de 25 mp., C3-GRAJD cu S.c. la sol de 17 mp., C4-COTET cu S.c. la sol de 6 mp. și dependințe, situat în Sat Godeanu, Com. Godeanu, Jud. Mehedinți, înscris în C.F. nr. 50447 a localității Godeanu, sub nr. cadastral 50447, 50447-C1, 50447-C2, 50447-C3, 50447-C4, proprietatea lui Gherghinescu Maria.

Pretul de pornire la licitație este de 230.000 lei, conform raportului de evaluare.

Potrivit art.839 alin.4 C.P.C., publicatia de vanzare in extras va fi facuta intr-un cotidian local/national. De asemenea, în condițiile art.35 alin.2 din Legea nr.188/2000, republicată, publicitatea vânzării imobiliare s-a făcut și prin intermediul Registrului Electronic de publicitate a vânzării bunurilor supuse executării silite ținut de Uniunea Națională a Executorilor Judecătorești.

Imobilul scos la licitație publică este grevat de următoarele sarcini:

- Notarea urmăririi silite imobiliare în favoarea creditoarei Kredyt Inkaso Portofolio Investments;

Somam pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmărit să-l anunțe pe executorul judecătoresc înaintea datei stabilite pentru vânzare.

Invitam pe toți cei care doresc să cumpere imobilul scos la vânzare să se prezinte la sediul B.E.J. Ionilete Raol Florin din Craiova, str. Infratirii, nr.8,bl.C18,ap.3, județul Dolj și să depună ofertele de cumpărare și o cautiune de **10% din pretul de începere al licitației**, în contul de consemnări al B.E.J Ionilete Raol Florin nr. RO23BRDE170SV84769061700 deschis la BRD Groupe Societe Generale Sa.

În conformitate cu dispozițiile art.844 alin.2 C.p.c., creditorii urmăritori, intervenienți, coproprietarii pe cote părți și titularii unui drept de preemțiune nu au obligația de a depune garanția de participare.

Prezenta publicație de vânzare a fost întocmită, afișată, comunicată în locurile prevăzute de dispozițiile art.839 C.P.C.

Executor Judecătoresc
Ionilete Raol Florin

