



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Suceava
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
GHEORGHIU CRISTINA MARIA

Botosani - 710033, Str. Stefan Luchian, nr. 7, Judetul Botosani C.I.F. RO 29872350
IBAN RO03 OTPV 4600 0061 9159 RO01 OTP Bank Romania SA sucursala Botosani
tel/fax: 0331 105 162; 0756 842 223 e-mail: bej_chiriac@yahoo.com

Dosar nr. 363/2012

Publicatie de vanzare imobiliara
Incheiata azi 02.10.2023

Potrivit dispozitiilor art. 504 Cod Procedura Civila, aducem la cunostinta generala ca, in ziua **de 10.11.2023, ora 13:00**, va avea loc la sediul Executorului Judecatoresc **GHEORGHIU CRISTINA MARIA**, cu sediul in Botosani , str Stefan Luchian nr 7, Judetul Botosani, vanzarea la licitatie publica a imobilului

imobil, situat in extravilanul loc, Sendriceni , **com Sendriceni , Judetul Botosani**, copmpus din:

parcela de teren extravilan in suprafata de 308,00 m.p

conform raportului de expertiza intocmit de expertul imobiliar ing. expert tehnic judiciar Aruxandei Bogdan din cadrul Birou Expert Evaluator Bogdan Aruxandei cu sediul in Botosani , b-dul M Eminescu nr 63 , jud Botosani.

Pretul de incepere al licitatiei este de: **32.487,00 Lei**

Imobilul este **inscris in CF nr. 50225 Sendriceni, nr. cadastral 172/1/1/2**, proprietatea debitoarei **OPASCHI Elena Tamara** cu domiciliul in Bucuresti, Str. Mr. Stefan Sanatescu nr. 18, ap. 2, Sector 1, care datoreaza creditoarei care datoreaza creditoarei **CEC BANK SA AGENTIA DORHOI** cu sediul in Dorohoi - 715200, Str. Grigore Ghica nr. 7, Judetul Botosani, ce a cesionat creanta catre **KRUK ROMANIA S.R.L.** cu sediul in Bucuresti - 030133, Splaiul Unirii nr. 165, cladirea TN OFFICES 2, et. subsol , parter , et 7,8,9, Sector 3, sumele restante si cheltuielile de executare silita in baza titlului executoriu reprezentat de **contract de linie de credit nr. 454/06.11.2009 cu actele aditionale ulterioare , contract de linie de credit nr. 448/28.07.2009 cu actele aditionale ulterioare .**

Valoarea totala a imobilului este de **32.487,00lei** , pret stabilit conform raportului de expertiza intocmit de catre expertul imobiliar ing. expert tehnic judiciar Aruxandei Bogdan din cadrul Birou Expert Evaluator Bogdan Aruxandei cu sediul in Botosani , b-dul M Eminescu nr 63 , jud Botosani si comunicat debitoarei, conform art. 500 alin. (2) Cod Procedura Civila, la data de 19.09.2023.

Prezenta publicatie de vanzare a fost comunicata conform dispozitiilor Codului de procedura civila si afisata la data de 02.10.2023.

Invitam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit sa-l anunte pe executorul judecatoresc inaintea datei stabilite pentru vanzare.

Invitam pe toti cei care doresc sa cumpere imobilul sa se prezinte la termenul de vanzare, locul fixat si ora stabilita, avand asupra lor acte de identitate, urmand a depune, pana la termenul vanzarii, o cautiune reprezentand 10% din pretul la care a fost evaluat imobilul, pe seama si la dispozitia Executorului Judecatoresc GHEORGHIU CRISTINA MARIA , contul IBAN RO73 OTPV 4600 0061 9159 RO02, deschis la OTP BANK SUCURSALA BOTOSANI, , CIF RO29872350



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Suceava
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
GHEORGHIU CRISTINA MARIA

Botosani - 710033, Str. Stefan Luchian, nr. 7, Judetul Botosani C.I.F. RO 29872350
IBAN RO03 OTPV 4600 0061 9159 RO01 OTP Bank Romania SA sucursala Botosani
tel/fax: 0331 195 162; 0756 842 223 e-mail: bej_chiriac@yahoo.com

Dovada consemnării va fi atasată ofertei de cumpărare, până la termenul stabilit pentru vânzarea la licitație publică.

Prezenta publicație de vânzare conține un număr de două pagini.

Executor judecătoresc,
GHEORGHIU CRISTINA MARIA

