



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Ploiești
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
ȚĂREAN CĂLIN

Ploiești - 100031, Str. Stefan cel Mare, nr. 6, et. 1, Judetul Prahova tel/fax: 0244 52 00 80; 0744 85 15 93
C.I.F. RO 29576045 cont bancar nr. RO11 BREL 0002 0006 5822 0101 LIBRA INTERNET BANK
e-mail: calin_tarean@yahoo.com www.executorploiesti.com
Inregistrat ca operator de date cu caracter personal sub nr. 22193

Dosar executiional nr. 266/2012 din: 02.03.2023

PUBLICATIE DE VÂNZARE

ȚĂREAN CĂLIN, executor judecătoreesc in circumscriptia Curtii de Apel Ploiești, în temeiul art. 504 C.proc .civ. am întocmit si afisat următoarea publicatie de vânzare:

Executarea silita s-a pornit in baza titlului executoriu reprezentat de **contract de credit bancar nr. 5 din 29.04.2009** prin care debitorul **UNGUREANU Raul - Adrian**, cu domiciliul in Garbovi - 927120, Str. Muncii nr. 38, Judetul Ialomita, datorează suma de **153,782.18 Lei reprezentand debit**, plus cheltuieli de urmărire făcute cu ocazia executării silite, creditoarei **KRUK ROMANIA S.R.L.**, cu sediul in Bucuresti - 030133, Splaiul Unirii nr. 165, et. subsol, parter, et 7,8,9, Cladirea TN Offices 2, Sector 3.

Întrucât s-a emis somatia în conformitate cu art. 500 C.proc .civ. luându-se măsura înscrierii acesteia la biroul de carte funciară, asa cum rezultă din lucrările dosarului executiional si având în vedere că debitorii nu au plătit creditorului creanta datorată în termenul fixat în somatie si prevăzut de lege, prin prezenta se aduce la cunostință publică, că în ziua de **25.04.2023** ora **12:00** va avea loc la Biroul Executorului Judecătoreesc licitatiea publică, prin care se scoate la vânzare imobilul proprietatea debitorului **UNGUREANU Raul - Adrian**, CNP: **1830603080102**, cu domiciliul in Garbovi - 927120, Str. Muncii nr. 38, Judetul Ialomita situat în **tarlăua 6, parcela 443, sat Ungureni, com. Corbii Mari, jud. Dambovita, compus din teren in suprafata de 7634 mp inscris in CF nr. 70875 Corbii Mari, nr. CAD 250-2.**

Pretul de pornire al licitatiei este de **56.226 lei**.

În conformitate cu dispozitiile art. 504 alin. 1) pct. 8) si 10) C.proc .civ. imobilul are următoarele sarcini - **somatie in cadrul prezentului dosar executiional in vederea recuperarii sumei de 206.947,08 lei reprezentand credit si cheltuieli de executare pentru creditoarea KRUK ROMANIA S.R.L.**- iar toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului să-l anunte executorului judecătoreesc înainte de data stabilită pentru vânzare.

Prezenta publicatie de vânzare a fost afisată în locurile prevăzute de dispozitiile art. 504 alin. 3) C.proc.civ. la data de **02.03.2023**.

În conformitate cu art. 504 alin. 1) pct. 12) ofertantii au obligatia să depună până la termenul de vânzare **10%** din pretul imobilului.

EXECUTOR JUDECĂTORESC,
ȚĂREAN CĂLIN

