



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Ploiești  
**BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC**  
**ȚĂREAN CĂLIN**

Ploiești - 100031, Str. Stefan cel Mare, nr. 6, et. 1, Judetul Prahova tel/fax: 0244 52 00 80; 0744 85 15 93  
C.I.F. RO 29576045 cont bancar nr. RO11 BREL 0002 0006 5822 0101 LIBRA INTERNET BANK  
e-mail: calin\_tarean@yahoo.com www.executorploiesti.com  
Inregistrat ca operator de date cu caracter personal sub nr. 22193

**Dosar executiional nr. 132/2012 din: 02.03.2023**

**PUBLICATIE DE VÂNZARE**

**ȚĂREAN CĂLIN**, executor judecătoresc in circumscriptia Curtii de Apel Ploiești, în temeiul art. 504 C.proc .civ. am întocmit si afisat următoarea publicatie de vânzare:

Executarea silita s-a pornit in baza titlului executoriu reprezentat de **contract de credit nr. 460/02.08.2007, contract de credit nr. 99/29.08.2008, contract de garantie reala imobiliara nr. 99/5/29.08.2008, contract de cesiune de creanta nr. 99/7/29.08.2008** prin care debitorii **FRONE Gabriel** cu domiciliul in Bucuresti - 010708, B-dul George Cosbuc, nr. 31-37, sc. A, et. 2, ap. 20, Sector 5, **FRONE Oana Elena** cu domiciliul in Bucuresti - 010708, Cal. Serban Voda, nr. 272,bl. 15, sc. 1, et. 6, ap. 22, Sector 4 si **S.C. MIRIAM TRADING S.R.L., CIF: RO 11059976, J40/9492/1998**, cu sediul in Bucuresti - 010708, Calea Grivitei nr. 158, bl. A4, sc. B, et. 6, ap. 66, Sector 1, datorează suma de **921,196.92 Lei reprezentand debit**, plus cheltuieli de urmărire făcute cu ocazia executării silite, până in prezent in quantum 12,756.61 lei, creditoarei **KRUK ROMANIA S.R.L.** cu sediul in Bucuresti - 030133, Splaiul Unirii nr. 165, et. subsol, parter, et 7,8,9, Cladirea TN Offices 2, Sector 3.

Intrucât s-a emis somatia în conformitate cu art. 500 C.proc .civ. luându-se măsura înscrierii acesteia la biroul de carte funciară, asa cum rezultă din lucrările dosarului executiional si având în vedere că debitorii nu au plătit creditorului creanta datorată în termenul fixat în somatie si prevăzut de lege, prin prezenta se aduce la cunostintă publică, că în ziua de **25.04.2023 ora 13:00** va avea loc la Biroul Executorului Judecătoresc licitatiea publică, prin care se scoate la vânzare imobilul proprietatea debitorilor **FRONE Gabriel** cu domiciliul in Bucuresti - 010708, B-dul George Cosbuc, nr. 31-37, sc. A, et. 2, ap. 20, Sector 5, **FRONE Oana Elena** cu domiciliul in Bucuresti - 010708, Cal. Serban Voda, nr. 272, bl. 15, sc. 1, et. 6, ap. 22, Sector 4 si **S.C. MIRIAM TRADING S.R.L., CIF: RO 11059976, J40/9492/1998**, cu sediul in Bucuresti - 010708, Calea Grivitei nr. 158, bl. A4, sc. B, et. 6, ap. 66, Sector 1 imobil situat în **Azuga - 105100, Str. Gospodariei nr. 4, Judetul Prahova**, avand **CF: 20669 - Azuga, nr. CAD: 46/2, compus din teren in suprafata de 391 mp.**

Pretul de pornire al licitatiei este de **194.145 lei.**

În conformitate cu dispozitiile art. 504 alin. 1) pct. 8) si 10) C.proc .civ. imobilul are următoarele sarcini - **somatie in cadrul prezentului dosar executiional pentru recuperarea sumei de 933.953,53 lei reprezentand debit si cheltuieli de executare** - iar toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului să-l anunte executorului judecătoresc înainte de data stabilită pentru vânzare.

Prezenta publicatie de vânzare a fost afisată în locurile prevăzute de dispozitiile art. 504 alin. 3) C.proc.civ. la data de **02.03.2023.**

În conformitate cu art. 504 alin. 1) pct. 12) ofertantii au obligatia să depună până la termenul de vânzare 10% din pretul imobilului.

**EXECUTOR JUDECĂTORESC,**  
**ȚĂREAN CĂLIN**

