



Dosar nr. 399/2012

**PUBLICATIE DE VANZARE**  
**emisa in 04.09.2023**

In data de **02.11.2023** ora **15,00**, la sediul BEJ Lumperdean Florin, situat in Mun.Buzau, str.Bazar, bl.1A, ap.4 si 8, jud.Buzau, se vinde prin licitatie publica, conform prevederilor art. 500 si urmatoarele Cod procedura civila, bunul imobil situat in **com. Ramnicelu,Nr. 580,Cvartal 8,Parcela 510-511,Jud. Buzau,imobil inscris in C.F. a localitatii Ramnicelu sub nr. 20086, avand nr. Cadastral 20086**, compus din teren intravilan curti constructii 810 mp constructii C1-locuinta in suprafata de 143 mp,C2-anexa in suprafata de 17 mp si locuinta regim de inaltime P in suprafata de aproxim 100 mp, neintabulata , aflat in proprietatea mostenitorilor garantului ipotecar IBRIS CONSTANTIN, cu domiciliu in com.Ramnicelu, Jud. Buzau, pentru satisfacerea creantei creditorului cesionar EUROBANK S.A. (cedent Bancpost SA,) cu sediul social în Bd. Amalias nr. 20, 10557 Atena, Grecia, cu sediul procesual ales pentru comunicarea tuturor actelor de procedura la **S.C.A. "MITUCA SI ASOCIATII"** din București, str. Ion Filibiliu, nr.7, sector 3,constatata prin titlul executoriu: Contract de ipoteca autentificat sub nr. 2935/28.12.2007 contract accesoriu contractului de credit la termen nr. 10579/28.12.2007 credit acordat debitorului SC FOTACHE COSMIN SNC CUI-5369662 cu sediul in com.Ramnicelu, Jud. Buzau.

Imobilul este grevat de:  
ipoteca de rangul I si somatie de plata in favoarea creditorului SC Bancpost SA.

**Pretul de pornire al licitatiei este de 25.050 EUR**

Persoanele interesate sunt rugate sa se prezinte la data si locul stabilit pentru vanzare si sunt obligate sa depuna inainte de termenul de licitatie, ofertele de cumparare si sa achite in contul executorului judecatoresc judecatoresc nr. RO87BREL0002000693560101 (cont RON) sau nr.RO03BREL0002000632510201 (cont EUR) deschise la Libra Internet Bank Sucursala Buzau o cautiune de 10% din pretul de pornire al licitatiei.

Prezenta publicatie a fost redactata in in 7 ex si afisata la locul licitatiei, azi 04.09.2023.

Executor judecătoresc,  
LUMPERDEAN FLORIN

