



Dosar nr.479/2012

PUBLICATIE DE VANZARE
emisa in 04.09.2023

In data de **02.11.2023**, ora **13.30**, la sediul B.E.J. Florin Lumperdean situat in Mun.Buzau, str.Bazar, bl.1A, ap.4 si 8, jud.Buzau, se vinde prin licitatie publica, conform prevederilor art. 500 si urmatoarele Cod procedura civila, **bunul imobil situat in intravilanul comunei Glodeanu Sarat,Sat Pitulicea,Jud. Buzau,imobil in scris in C.F. nr. 20076 Glodeanu Sarat, avand nr. Cadastral 19/1**, compus din teren curti constructii in suprafata de 501 mp si constructia C1 casa de locuit P+M,constructie din caramida acoperita cu tabla din 4 camere,bucatarie,hol,camara,si terasa betonata in suprafata construita de 218,91 mp si anexa neintabulata, aflat in proprietatea debitorilor garantilor ipotecari BARBU RELU si BARBU CAMELIA cu domiciliul in Comuna Glodeanu,Sat Pitulicea,Jud. Buzau, pentru satisfacerea creantei creditorului cesionar EUROBANK S.A. (cedent Bancpost SA,) cu sediul social in Bd. Amalias nr. 20, 10557 Atena, Grecia, cu sediul procesual ales pentru comunicarea tuturor actelor de procedura la S.C.A. "MITUCA SI ASOCIATII" din Bucuresti, str. Ion Filibiliu, nr.7, sector 3, constatata prin titlul executoriu: Contract de ipoteca nr. BL28215/ITP1/15.05.2008 autentificat sub nr. 1657/16.05.2008,contract accesoriu contractului de credit la termen nr. BL28215/15.05.2008 credit acordat debitorului SC BERCONTI SRL CUI-1183747.

Imobilul este grevat de ipoteca de rangul I si somatie in favoarea creditorului SC Bancpost SA, sechestrul asigurator Parchetul de pe langa Tribunalul Buzau.

Pretul de pornire al licitatiei este de 38.025 EUR(75% din prețul de evaluare)
(echivalent lei curs bnr)

Toti cei care pretind vreun drept asupra bunului imobil sunt invitati sa anunte in scris executorul judecatoresc inainte de data stabilita pentru vanzare.

Persoanele interesate sunt rugate sa se prezinte la data si locul stabilit pentru vanzare si sunt obligate sa depuna inainte de termenul de licitatie, ofertele de cumparare si sa achite in contul executorului judecatoresc nr. RO87BREL0002000693560101 (cont RON) sau nr.RO03BREL0002000632510201 (cont EUR) deschise la Libra Internet Bank Sucursala Buzau o cautiune de 10% din pretul de pornire al licitatiei.

Prezenta publicatie a fost redactata in in 8 ex si afisata la locul licitatiei, azi 04.09.2023.

Executor judecătoresc,
LUMPERDEAN FLORIN

