



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Constanta
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
BOGDAN IONICĂ

Constanta - 900675, B-dul Ferdinand, nr. 36, parter, Judetul Constanta C.I.F. RO 19653027
iban: RO89 BREL 0002 0002 7060 0101 LIBRA INTERNET BANK
tel: 0241 617 939 mobil: 0769 091 214 fax: 0241 641 039
e-mail: bogdan@executor-bogdanionica.ro, office@executor-bogdanionica.ro
Operator de date cu caracter personal înregistrat sub numărul ODCP 9059

Dosar de executare silita nr. 441/2022
(conexat cu dosar de executare silita nr. 777/2023 si nr.279/2018)
Nr. 84/11.10.2023

PUBLICATIE DE VANZARE

Subscrisa **B.E.J."BOGDAN IONICA"** cu sediul in mun. Constanta, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, jud. Constanta, reprezentata prin executor judecătoresc Bogdan Ionica,

Avand in vedere cererile prin care creditorii **AGENTIA ADERRO G.P. ENERGY S.R.L.**, cu sediul in Brasov - 500199, Str. 13 Decembrie nr. 31, Judetul Brasov, cu sediul procesual ales in mun. Brasov, str. Mihail Kogalniceanu nr. 3, bl. C9, et. 9, jud. Brasov, reprezentata conventional prin avocat Ovidiu Mazilu, **AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT si ACVACULTURA**, cu sediul in Bucuresti - 030163, B-dul Carol I nr. 2-4, Sector 3, cu sediul de corespondenta ales in mun. Bucuresti, str. Sfanta Vineri nr. 29, etaj 3, Sector 3, **MATRIX CARS AUTO S.R.L.** - in insolventa, prin administrator judiciar MAESTRO S.P.R.L. cu sediul in Constanta, Str. Aristide Caratzalli nr. 24, Judetul Constanta, ne-au solicitat executarea silita a titlurilor executorii constând în **Factura fiscala seria ADR nr.72033/09.02.2022, Factura fiscala seria ADR nr. 70599/14.01.2022, Factura fiscala seria ADR nr. 70600/14.01.2022, Factura fiscala seria ADR nr. 72032/09.02.2022, Factura fiscala seria ADR nr. 72483/02.03.2022, Factura fiscala seria ADR nr. 72484/02.03.2022, Factura fiscala seria ADR nr. 73068/14.03.2022, Sentinta Civila nr. 14665/15.12.2022 pronuntata de Judecatoria Constanta in dosarul nr. 16031/212/2022, Sentinta Civila nr. 10010 din data de 20.09.2017 pronuntata de Judecatoria Constanta in dosarul nr. 15641/212/2017, împotriva debitoarei GINO IMPEX S.R.L. cu sediul in Sat Mihail Kogalniceanu - 907195, AMENAJAREA PISCICOLA, CLADIRE ADMINISTRATIVA C1, Comuna Mihail Kogalniceanu, Judetul Constanta, executarea silita fiind incuviintata prin **Incheierea nr. 7301/07.06.2022, pronuntata de Judecatoria CONSTANTA in dosarul nr. 13719/212/2022, Incheierea nr. 10687/05.09.2023, pronuntata de Judecatoria CONSTANTA in dosarul nr. 21787/212/2023 si Incheierea nr. 3964/23.03.2018, pronuntata de Judecatoria Constanta in dosarul nr. 6830/212/2018.****

In conformitate cu disp. art. 839 alin.1 C.P.C., aducem la cunostinta generala ca in ziua de **02.11.2023, ora 14:00**, va avea loc la sediul Biroului Executor Judecătoresc „Bogdan Ionica”, din mun. Constanta, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, vanzarea la licitatie publica a **imobilului situat in loc. Mihail Kogalniceanu - 907195, Tarla 88, Parcela A420/43, Judetul Constanta, in zona Agricola a localitatii Piatra, drumul de acces este pietruit, compus din tern extravilan neimprijmuit in suprafata de 5.000 mp, avand categorie de folosinta arabil, care are numar cadastral 106994 si carte funciara deschisa nr. 106994 Mihail Kogalniceanu, terenul aflandu-se sub incidenta art.3 alin.1 din Legea nr.17/2014, proprietatea debitoarei.**

Pretul de pornire al licitatiei este de **19.656,00 Lei + TVA.**



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Constanța

BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC BOGDAN IONICĂ

Constanța - 900675, B-dul Ferdinand, nr. 36, parter, Județul Constanța C.I.F. RO 19653027

iban: RO89 BREL 0002 0002 7060 0101 LIBRA INTERNET BANK

tel: 0241 617 939 mobil: 0769 091 214 fax: 0241 641 039

e-mail: bogdan@executor-bogdanionica.ro, office@executor-bogdanionica.ro

Operator de date cu caracter personal înregistrat sub numărul ODCP 9059

Somam pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunului imobil să-și arate pretențiile la sediul Biroului Executor Judecătoresc „Bogdan Ionica”, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Invitam pe toți cei care vor să cumpere imobilul să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop prin publicatie și până la acest termen să prezinte oferte de cumpărare. Potrivit disp. art. 839 alin.1 lit.”I” C.P.C., persoanele care vor să cumpere imobilul la licitație sunt obligate să depună în contul de consemnări **RO19 BREL 0002 0002 7060 0100, deschis la LIBRA INTERNET BANK S.A.-Sucursala Constanța, la dispoziția executorului judecătoresc**, până la termenul stabilit pentru vânzare, o cautiune reprezentând 10% din prețul de începere al licitației, dovada consemnării fiind atasată ofertei de cumpărare.

Licitatia asupra bunului urmarit se va tine in conditiile C.P.C.

Prezenta publicatie de vânzare contine un numar de doua pagini.

**EXECUTOR JUDECĂTORESC
BOGDAN IONICA**

