



Comuna Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Ploiești
**SOCIETATEA CIVILĂ PROFESIONALĂ A EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI
TRIFINA, TANASE SI GALEA**

Ploiesti - 100067, Str. Ion Maiorescu, nr. 6, bl. 33T2, sc. B, parter, ap. 25-26, Judetul Prahova CIF: RO 14124971
Operator de date cu caracter personal: 18886
tel: 0244 594 344; 0728 302 342 fax: 0244 435 519 e-mail: birou@exjud.ro

Dosar executare nr. 587/2023

Dosar instanta nr. 4479/281/2023

PUBLICATIE DE VANZARE

In baza art. 839 Cod Procedura Civila si a titlurilor executorii constituite din:
Bilet la ordin seria BTRL3BA 1816063 emis la data de 19.05.2022 , scadent la data de 15.02.2023 si Incheiere stabilire cheltuieli de executare din data de 06.04.2023, 10.04.2023, 17.10.2023 emisa in prezentul dosar de Societatea Civila Profesionala a Executorilor Judecatoaresti Trifina, Tanase si Galea.

Subsemnatul Galea Cristian Viorel, executor judecatesc, public spre cunostinta generala ca in ziua de **22.11.2023**, ora **13:30** se va vinde la licitatie publica la sediul biroului indicat in antet, imobilul proprietatea debitorului **GEORGESCU Horia Ioan** cu domiciliul in Ploiesti - 100349, Str. Clementei, nr. 16, bl. 26N, sc. B, et. 3, ap. 23, Judetul Prahova, situat in **Ploiesti - 100349, T15, A 266/7, Judetul Prahova, compus din teren intravilan categoria arabil in suprafata de 880 mp. Imobilul are nr cadastral 148393 si este inscris in Cartea Funciara a localitatii Ploiesti sub nr. 148393.**

Pretul de pornire al licitatiei este de 43.501,00 Lei (patruzecisitreimiicincisuteunulei), preț de evaluare.

Persoanele care intentioneaza sa participe la licitatie se vor prezenta la data si locul desfasurarii vanzarii, iar inainte de aceasta, vor depune oferte de cumparare, precum si dovada depunerii unei garantii de 10% din pretul de pornire a licitatiei .

Toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sunt somati sa anunte executorul judecatesc inainte de data stabilita pentru vanzare.

Imobilul este grevat de urmatoarele sarcini: **act administrativ nr. 4479/281/2023 din 10/04/2023 emis de BEJ GALEA CRISTIAN VIOREL in favoarea creditorului SC NECRI SAN SRL, act administrativ nr. 588/2023 din 10.04.2023 emis de Ex Jud Galea Cristian Viorelin dos. 588/2023 in favoarea creditorului SCNECRI SAN SRL, act administrativ nr. 1213/2023 emis de Ex Jud Galea Cristian Viorel in dos. nr. 1213/2023, in favoarea creditorului BC INTESA SANPAOLO ROMANIA SA.**

Vanzarea se face spre despagubirea creditoarei **NECRI SAN S.R.L. priin reprrez conventional Neagu Sorina** cu sediul in Brasov - 500097, Str. Izvorul Rece, nr. 3, et. 1, ap. 1, Judetul Brasov.

Prezenta publicatie de vanzare a fost afisata la sediul executorului judecatesc in data de 17.10.2023 si se va comunica si afisa conform art.839 alin. 3 si 4 si art.840 Cod procedura civila.

Executor judecatesc,
Galea Cristian Viorel

