



Camera Executorilor Judecatoresti de pe langa Curtea de Apel Ploiesti
"Birou Executor Judecatoresc LUMPERDEAN FLORIN "

Buzau – 120036, str. Bazar, bl. 1A, ap. 4 si 8, judetul Buzau, tel/fax 0338/401.795; 0338/401.786, mobil 0374.024.096 C.I.F. RO33329507,
e-mail: bej.lumperdeanflorin@gmail.com, www.executorjudecatorescbuzau.ro

Dosar nr.578/2012

PUBLICATIE DE VANZARE
emisa in 04.09.2023

In data de **02.11.2023**, ora **10.30**, la sediul B.E.J. Florin Lumperdean situat in Mun.Buzau, str.Bazar, bl.1A, ap.4 si 8, jud.Buzau, se vinde prin licitatie publica, conform prevederilor art. 500 si urmatoarele Cod procedura civila, bunul imobil situat in com.Puiesti, sat Dascalesti, cvartal 26, parcela 1040,1041,1042, judetul Buzau, , nr.cad. 4048, CF 1020 Puiesti- Dascalesti, compus din teren intravilan curti constructii in suprafata de 1800 mp(din acte) si 1835 mp din masuratori, constructia C1 – locuinta in suprafata de 201 mp, C2 – anexa in suprafata de 33 mp, proprietatea garantilor ipotecari CRUCERU MARIA si CRUCERU MARIN, ambii cu domiciliul in com.Puiesti, sat Dascalesti, judetul Buzau, in baza titlurilor executorii: contractul de ipoteca autentificat sub nr.4386/23.10.2007 de BNP FLORICA MARIN, contract accesoriu contractului de credit la termen nr.8925/23.10.2007, credit acordat debitorului S.C.CRUCERU ST MARIN S.R.L., CUI 14516223 la cererea creditorului cesionar EUROBANK S.A. (cedent Bancpost SA,) cu sediul ales pentru comunicarea actelor de procedura la S.C.A. "Mituca si Asociatii" din Bucuresti, str. Filibiliu, nr.7, sector 3
Imobilul este grevat de ipoteca de rangul I si somatie de plata in favoarea Bancpost

Pretul de pornire la licitatie este de **15.450 Eur**(75% din pretul de evaluare)
(echivalent lei curs bnr din data platii)

Persoanele interesate sunt rugate sa se prezinte la data si locul stabilit pentru vanzare si sunt obligate sa depuna inainte de termenul de licitatie, ofertele de cumparare si sa achite in contul executorului judecatoresc nr. RO87BREL0002000693560101 (cont RON) sau nr.RO03BREL0002000632510201 (cont EUR) deschise la Libra Internet Bank Sucursala Buzau o cautiune de 10% din pretul de pornire al licitatiei.

Prezenta publicatie a fost redactata in in 8 ex si afisata la locul licitatiei, azi 04.09.2023.

Executor judecatoresc,
LUMPERDEAN FLORIN

