



Dosar execuțional nr. **58/2022**

Din 27.02.2023

Operator 9251

ANUNȚ/PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

În temeiul art. 761 al. 1 Cod pr. civ. aducem la cunoștința generală că în ziua de **27.03.2023 ora 12,00**, va avea loc în localitatea Arad, str. Aurel Crișan nr. 7/B jud. Arad, la sediul creditoarei interveniente SC COMAGRO VEST SRL, vânzarea la licitație publică a următoarelor bunuri mobile:

- **MERCEDES-BENZ** nr înmatriculare **AR 46 AVY** – preț de începere a licitației **316.243lei**
- **MERCEDES-BENZ** nr înmatriculare **AR 77 AVY** – preț de începere a licitației **314.267lei**
- **MERCEDES-BENZ** nr înmatriculare **AR 55 AVY** – preț de începere a licitației **312.784lei**

La valoarea de adjudecare se va adăuga TVA.

proprietatea *debitoarei* **SC ROMARC OVIDIU DESIGN SRL** cu sediul în Arad, str. Ciobanului nr. 22-22A bl. M1 et. 6 ap. 85 jud. Arad, în baza titlului executor constituit prin constând în B.O. emis la data de 27.02.2020 scadent la data de 21.06.2022 și încheierea privind stabilirea cheltuielilor de executare emisă la data de 15.07.2022 de B.E.J. Horia Păsculescu pentru *creanța în sumă de 46.554,18lei* cu titlu de pretenții și cheltuieli de executare, datorată *creditoarei* **SC MBA ECO PARTNER SRL** cu sediul în com. Mihai Viteazu nr. 1401A jud. Bihor și sediul procesual ales în Cluj Napoca, pța Avram Iancu nr. 8 ap. 2/3 jud. Cluj la Cabinet Avocat David Talpeș și pentru *creanța în sumă de 16.643,98lei* cu titlu de pretenții și cheltuieli de executare, datorată *creditoarei interveniente* **SC COMGARO VEST SRL** cu sediul în Arad, str. Aurel Crișan nr. 7/B jud. Arad, conform titlului executoriu constând în contractul de închiriere nr 479/2019 înregistrat la A.F.C.M.J.Arad sub nr. 275599669/2021 și încheierea privind stabilirea cheltuielilor de executare emisă la data de 22.02.2023 de B.E.J. Horia Păsculescu.

Prețul de începere a licitației a fost stabilit conform raportului de evaluare efectuat de **Just Eval Invest SRL – BOJAN NICOLAE EMANOIL**.

În baza art. 761 Cod pr. civ. părțile au fost înștiințate despre ținerea licitației.

Somăm pe toți cei care pretind vreun drept supra bunurilor urmărite descrise mai sus să anunțe executorul judecătoreesc înainte de termenul stabilit pentru vânzare.

Invităm pe toți cei care doresc să cumpere bunurile scoase la licitație să se prezinte la termenul și locul stabilite cu ofertele de cumpărare.

În temeiul art. 768 al. 1 Cod pr.civ. participanții la licitație vor consemna la dispoziția executorului judecătoreesc până cel târziu la începerea licitației, o garanție de participare de 10% din prețul de începere al licitației pentru bunurile pe care intenționează să le cumpere.

Creditorii urmăritori sau intervenienți nu au obligația de a depune garanția de participare (art. 768 al. 2 Cod pr.civ).

Bunul se adjudecă celui care după 3 strigări succesive oferă prețul cel mai mare iar când există un singur concurent, acesta a oferit prețul de începere a licitației.

Dacă nu se obține prețul de începere a licitației, la același termen de licitație bunul va fi scos din nou în vânzare, caz în care licitație începe de la prețul de 75% din cel prevăzut în publicație și anunțuri, iar bunul va fi oferit celui care oferă prețul cel mai mare.

Prezenta publicație de vânzare a fost întocmită în conf. cu dispozițiile art. 762 Cod pr.civ. și afișată la data de 27.02.2023 la sediul executorului judecătoreesc, al Primăriei Arad, la locul licitației și la Judecătoria Arad iar extrase din acestea au fost publicate în ziarul FOTBAL VEST și pe pagina de internet www.registruexecutorari.ro.

Executor Judecătoreesc
HORIA PASCULESCU

