



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel București
**BIROUL EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI ASOCIAȚI
STERCA și SANDU**

București - 030131, Splaiul Unirii, nr. 8, bl. B4, sc. 3, et. 2, ap. 52, Sector 4 C.I.F. RO 30137809
Fax: 031 429 04 80; Tel: 031 429 04 88 și 031 069 95 04; Mobil: 0770 427 704
e-mail: office@cabinetexecutor.ro www.cabinetexecutor.ro

**Dos. executare 160/SS/2020
Nr. 160/25.10.2023**

PUBLICATIE DE VANZARE

Noi, BIROUL EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI ASOCIAȚI STERCA și SANDU cu sediul în București - 030131, Splaiul Unirii nr. 8, bl. B4, sc. 3, et. 2, ap. 52, Sector 4, înregistrați în circumscripția teritorială a Curtii de Apel București sub nr 196/E/2012, prin executor judecătoresc STERCA GABRIEL,

Având în vedere cererea de executare silită mobilă formulată de creditoarea **INVESTCAPITAL LTD, CIF: RO 21114156**, prin reprezentant convențional societatea de avocați GANTOI, FURCULITA SI ASOCIATII SPARL, prin avocați colaboratori Nita Mihaela, Amalia Dinu, Sebastian Gheorghe, Sabin Mircea Moldovan, cu sediul procesual ales la KRUK ROMANIA S.R.L. cu sediul în Targoviste, B-dul Independenței nr. 2C, Județul Dambovită, admisă prin încheierea din data de 04.02.2020 prin care s-a dispus înregistrarea acesteia și deschiderea dosarului de executare silită împotriva debitoarei **JIANU Vandana - Costinela, CNP: 2760215182772**, cu domiciliul în București - 031143, Str. Emil Gârleanu nr. 4, bl. V53D, sc. 1, et. 6, ap. 67, Sector 3 și cu domiciliul în București - 040316, B-dul Sincai Gheorghe nr. 8, bl. 30, sc. 1, et. 3, ap. 18, Sector 4, prin care s-a încuviințat executarea silită privind plata sumei de **Contract de credit nr. RF36444344025/30.11.2007**, în baza titlului executoriu **Contract de credit nr. RF36444344025/30.11.2007**.

Potrivit art. 761 CPC, aducem la cunoștința generală **ca în ziua de 13.11.2023, ora 11:00** va avea loc la sediul Biroului Executorilor Judecătorești Sterca și Sandu cu sediul în București - 030131, Splaiul Unirii nr. 8, bl. B4, sc. 3, et. 2, ap. 52, Sector 4 **vanzarea la licitație publică a bunului mobil: autoturism marca Fiat, model FIAT 500, având Serie Sasiu ZFA31200000756180, An fabricatie 2011, cu nr de circulatie B276FIA, evaluat la pretul de 33.725 Lei, conform raportului de evaluare depus la dosarul executiional in 16.10.2023**, bun proprietatea debitoarei **JIANU Vandana - Costinela, CNP: 2760215182772**, cu domiciliul în București - 031143, Str. Emil Gârleanu nr. 4, bl. V53D, sc. 1, et. 6, ap. 67, Sector 3 și cu domiciliul în București - 040316, B-dul Sincai Gheorghe nr. 8, bl. 30, sc. 1, et. 3, ap. 18, Sector 4.

Pretul de începere al licitației a fost stabilit prin raportul de evaluare depus în data de 16.10.2023 la dosarul executiional, raport întocmit de expertul tehnic evaluator VOICU GABRIEL- expert autorizat, membru titular ANEVAR, conform legitimației nr. 17173, cu sediul în București, str. Trompetului, nr. 29, Sector 5, nr. de contact: 0744608641, adresa de email: gabivoicuro@yahoo.com.

Prezenta publicație de vânzare a fost întocmită în conformitate cu dispozițiile art. 761 CPC și a fost afișată la data de 25.10.2023 la sediul executorului judecătoresc, comunicată în vederea afișării la sediul DITL SECTOR 4, Judecătoria SECTOR 4 BUCUREȘTI și comunicată spre știința creditoarei și debitoarei.

SOMAM pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunului urmarit descris mai sus să îl anunțe pe executorul judecătoresc înaintea datei stabilite pentru vânzare.

INVITAM pe toți cei care doresc să cumpere bunul scos la licitație publică să se prezinte data, locul și ora stabilită, iar până la această dată să prezinte oferte de cumpărare.

În conformitate cu dispozițiile art. 767 alin. 1 CPC, participanții la licitație trebuie să consermneze la dispoziția executorului judecătoresc, cel mai târziu până la începerea licitației, o garanție de participare de cel puțin 10% din pretul de începere al licitației. Garanția de participare (cauțiunea) se va depune în contul de consemnare **RO02 BREL 0002 0006 3706 0101 în Lei deschis la Libra Internet Bank SA**, titular cont Biroul Executorilor Judecătorești Asociați STERCA SI SANDU, CIF **RO 30137809** urmand ca dovada achitarii să fie comunicată executorului judecătoresc la adresa din București, Calea 13 Septembrie, nr. 102, bl. 48A, et. 1, ap. 1, sector 5, sau la fax: 031 - 429.04.80 / email: office@cabinetexecutor.ro.

În conformitate cu art. 767 alin. 2 CPC, creditorii urmaritori sau intervenienti nu au obligația de a depune garanția de participare.

Prezenta publicație de vânzare a fost afișată la data de 25.10.2023 la sediul executorului judecătoresc, comunicată în vederea afișării la sediul Primăriei Sector 3 București, la sediul instanței de executare Judecătoria SECTOR 4 BUCUREȘTI și comunicată spre știința creditoarei și debitoarei.

Emisa azi, 25.10.2023.

**EXECUTOR JUDECĂTORESC
STERCA GABRIEL**