



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Iasi  
**BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC**  
**IOVU DRAGOS**

Iasi - 700044, Str. Sfantul Lazar, nr. 2, bl. Mihail Kogalniceanu, mezanin, Judetul Iasi C.I.F. RO 41092982  
iban: RO42 BREL 0002 0007 2205 0102 LIBRA INTERNET BANK  
tel/fax 0332 408 275; tel/fax 0332 730 710 0770 955 264 e-mail: bejiasi@gmail.com

Dosar nr. 585/2022  
Data 30.10.2023.

### Publicatie de vanzare imobiliara

Subsemnatul, Iovu Dragos, executor judecătoresc în circumscripția Curții de Apel Iasi, cu sediul în Iasi, Sfantul Lazar nr. 2, bl. Mihail Kogalniceanu, mezanin, Judetul Iasi

În conformitate cu dispozițiile art. 839 alin. 1 C. pr. civ., aducem la cunostinta generala ca, în data de **28.11.2023, ora 12:00**, va avea loc la sediul B.E.J. Iovu Dragos din Iasi, Sfantul Lazar nr. 2, bl. Mihail Kogalniceanu, mezanin, Judetul Iasi, vanzarea la licitatie publica a imobilului, situat în **Bogdanesti - 737085, T 15, P468/8, Judetul Vaslui, constand în teren extravilan în suprafata de 5.300 m.p.**, având categoria de folosinta arabil, amplasat în tarla 15, parcela 468/8, punctul Visinari, având numar cadastral 71195, înscris în CF nr. 71195, a localitatii Bogdanesti.

Imobilul descris mai sus este proprietatea lui HUTUTUC IOAN, care datoreaza creditoarei **AGRICOVER CREDIT IFN S.A., CIF: 22940237, J23/3261/14.12.2011**, cu sediul în Oras Voluntari - 077190, B-dul Pipera nr. 1B, bl. CLADIREA DE BIROURI CUBIC CENTER, et. 8, Judetul Ilfov suma de **39.461,72 Lei, din care 4.389,94 lei** cheltuieli de executare silita.

**Prețul la care a fost evaluat imobilul este de 18.300,00 Lei și a fost stabilit de expert Popescu Andra Elena, nr. legitimatie 19154, membru A.N.E.V.A.R., cu sediul în Iasi, Str. Valter Maracineanu, nr. 1D, parter, ap. 6, Judetul Iasi.**

**Prețul de pornire a licitației este de 9.150,00 Lei** și reprezintă 50% din pretul de pornire al primei licitații. Dacă nu se obține acest pret și există cel puțin 2 licitatori, bunul va fi vandut la acest termen, la cel mai mare pret oferit, chiar dacă acesta din urma este mai mic de cât valoarea creantei ori a garantiei, conform dispozițiilor art. 846 alin. (9) C.proc.civ.

Executarea silita se efectueaza în baza titlului executoriu reprezentat de **Contract de credit nr. 51182, din data de 18.03.2020, încheiat cu AGRICOVER CREDIT IFN S.A.**

Prezenta publicatie de vanzare a fost întocmita în conformitate cu dispozițiile art. 839 C. pr. civ. și afisata la data de 30.10.2023., la sediul Biroului executorului judecătoresc.

Somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit sa-l anunte pe executorul judecătoresc înainte a datei stabilite pentru vanzare.

Invitam pe toti cei care doresc sa cumpere imobilul sa se prezinte la termenul de vanzare, locul fixat și ora stabilita, având asupra lor acte de identitate și pana la aceasta data sa prezinte oferte de cumparare.

Potrivit dispozițiilor art. 839 alin.1 lit. 1) C. pr. civ., ofertantii trebuie sa consemneze o cautiune reprezentand 10% din prețul de începere a licitației, pe seama și la dispozitia B.E.J. Iovu Dragos, având C.I.F. RO 41092982, în contul de consemnari la deschis LIBRA INTERNET BANK S.A., SUC. IASI, **RO42BREL0002000722050102-ron, RO31BREL0002000722050300-usd, RO63BREL0002000722050500-CHF.**

Prezenta publicatie de vanzare contine un numar de una pagini.

Executor judecătoresc,  
Iovu Dragos

R.D.

