



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Craiova
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
PĂVĂLOIU GEORGETA

Slatina, Str. Mihai Eminescu, Nr. 38, jud. Olt, Tel. /Fax : 0249/424054
Cod fiscal: 19581710 Cont Conesmnari RO27CECEOT0171RON0000000,
deschis la CEC BANK S.A. Slatina ; e-mail: bejpavaloiu@yahoo.com

DOSAR EXECUTARE NR.44/1268/213/2022

DATA: 31.10.2023

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE IMOBILIARĂ

Subsemnata PĂVĂLOIU GEORGETA, Executor Judecătorec în cadrul Camerei Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Craiova, în conformitate cu prevederile art.838 Cod Procedură Civilă, având în vedere faptul că debitorul ȘUICĂ VICTOR, cu domiciliul în comuna Vișina Nouă, județul Olt, a fost obligat la plata sumei de 10.374 lei, cu titlu de debit și cheltuieli executare către PASCU PAULINA, cu domiciliul în București, șos. Colentina, nr. 378, Et 1, Ap. 21, sector 2, prin titlul executoriu sentință civilă nr.212 din data de 28.02.2022, emisă de Judecătoria Corabia și nu a achitat suma de mai sus, prin prezenta aducem la cunoștință publică, că în ziua de **28.11.2023, ora 10:00**, va avea loc în localitatea Slatina, str. Mihai Eminescu, nr.38, județul Olt, vânzarea următoarelor bunuri imobile, proprietatea sus-numitului debitor:

- teren intravilan în suprafață de 1.933 mp (curți construcții, arabil și vie), cu gard la stradă construit din soclu beton, stâlpi din țevă și lanțuri din lemn, cu porți din tablă (mici și mari), casă de locuit în suprafață de 99 mp, compusă din 5 camere și verandă deschisă, construită din cărămidă, acoperită cu țiglă, anexă în suprafață de 22 mp, construită din cărămidă și bolțari, acoperită cu țiglă, imobile înscrise în C.F.nr. 2484 Vișina Nouă, cu nr.cadastral 2484, situate în comuna Vișina, str. Gen. Dragalina, nr. 7, județul Olt.

Imobilele au fost evaluate la suma de **80.994 lei**, care este prețul de pornire al licitației.

Toți cei care pretind vreun drept asupra imobilelor, sunt rugați ca până la data stabilită pentru vânzare să se prezinte la executorul judecătorec.

Doritorii sunt invitați să participe la termenul de vânzare, la locul fixat în acest scop, iar până la acel termen trebuie să prezinte executorului judecătorec oferte de cumpărare.

Toți ofertanții sunt obligați să depună, până la termenul de vânzare, o cauțiune reprezentând 10 % din prețul de pornire al licitației în contul de consemnări **nr.RO27CECEOT0171RON000000, beneficiar BEJ PĂVĂLOIU GEORGETA, CUI 19581710, deschis la CEC BANK SLATINA.**

Imobilele se vând grevate de următoarele drepturi, intabulate ulterior înscrierii vreunei ipotece:

.....
În cazul în care aceste creanțe nu vor fi acoperite la prima licitație, se va proceda, în aceeași zi, la o nouă licitație pentru vânzarea imobilelor libere de aceste drepturi.

EXECUTOR JUDECĂTORESC
PĂVĂLOIU GEORGETA

