



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Ploiesti
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
ȚĂREAN CĂLIN

Ploiesti - 100031, Str. Stefan cel Mare, nr. 6, et. 1, Judetul Prahova tel/fax: 0244 52 00 80; 0744 85 15 93
C.I.F. RO 29576045 cont bancar nr. RO11 BREL 0002 0006 5822 0101 LIBRA INTERNET BANK
e-mail: calin_tarean@yahoo.com www.executorploiesti.com
Inregistrat ca operator de date cu caracter personal sub nr. 22193

Dosar executiional nr. 2220/2022 din: 02.11.2023

PUBLICATIE DE VÂNZARE

ȚĂREAN CĂLIN, executor judecătoresc in circumscriptia Curtii de Apel Ploiesti, cu sediul in Ploiesti, str. Stefan cel Mare nr. 6, et. 1, jud. Prahova, in temeiul art. 839 C. proc .civ. am întocmit si afisat următoarea publicatie de vânzare:

Executarea silita s-a pornit in baza titlului executoriu reprezentat de **Contract de credit nr. 108 din 24.02.2022** prin care debitorii **GHICA Andreia Mariana**, CNP: 2880831294721, cu domiciliul in Gura Vitioarei - 107305, nr. 296, Comuna Gura Vitioarei, Judetul Prahova, **TROANCA Ionut - Stefan**, CNP: 1981205471341, cu domiciliul in Sat Izvoarele - 107320, nr. 355, Comuna Izvoarele, Judetul Prahova, **ALEXANDRU Victor - Gabriel**, CNP: 1861211294721, cu domiciliul in Gura Vitioarei - 107305, nr. 245, Comuna Gura Vitioarei, Judetul Prahova, **NEDELESCU Valentin - Cosmin**, CNP: 1990212297252, cu domiciliul in Sat Lopatnita - 107561, nr. 111, Comuna Soimari, Judetul Prahova, **PLETEA Vasile - Razvan**, CNP: 1870214294743, cu domiciliul in Ploiesti - 100178, Str. Namoloasa nr. 3, Judetul Prahova, **STOICA Romeo - Mihaita**, CNP: 5000611294722, cu domiciliul in Gura Vitioarei - 107305, nr. 299, Comuna Gura Vitioarei, Judetul Prahova si **GHICA Corneliu - Georgian**, CNP: 1900601294735, cu domiciliul in Gura Vitioarei - 107305, nr. 296, Comuna Gura Vitioarei, Judetul Prahova, datorează suma de **37.220,00 Lei Creanta**, plus cheltuieli de urmărire făcute cu ocazia executării silite, până in prezent in cuantum **8.231,68 lei**, creditoarei **ASOCIATIA CAR ELECTRICA PLOIESTI IFN** cu sediul in Ploiesti, Str. Erou Calin Catalin nr. 11, bl. C, sc. B, parter, ap. 22, Judetul Prahova.

Întrucât s-a notat urmarirea silata în conformitate cu art. 822 C.proc .civ. luându-se măsura înscrierii acesteia la biroul de carte funciară, asa cum rezultă din lucrările dosarului executiional si având în vedere că debitorii nu au plătit creditorului creanta datorată în termenul fixat în somație si prevăzut de lege, prin prezenta se aduce la cunostintă publică, că în ziua de **07.12.2023 ora 11:00** va avea loc la Biroul Executorului Judecătoresc Țărean Călin, din Ploiesti str. Stefan cel Mare nr. 6, et. 1, jud. Prahova, scoaterea la vânzare a imobilului proprietatea debitorilor **GHICA Andreia Mariana**, CNP: 2880831294721, cu domiciliul in Gura Vitioarei - 107305, nr. 296, Comuna Gura Vitioarei, Judetul Prahova, **TROANCA Ionut - Stefan**, CNP: 1981205471341, cu domiciliul in Sat Izvoarele - 107320, nr. 355, Comuna Izvoarele, Judetul Prahova, **ALEXANDRU Victor - Gabriel**, CNP: 1861211294721, cu domiciliul in Gura Vitioarei - 107305, nr. 245, Comuna Gura Vitioarei, Judetul Prahova, **NEDELESCU Valentin - Cosmin**, CNP: 1990212297252, cu domiciliul in Sat Lopatnita - 107561, nr. 111, Comuna Soimari, Judetul Prahova, **PLETEA Vasile - Razvan**, CNP: 1870214294743, cu domiciliul in Ploiesti - 100178, Str. Namoloasa nr. 3, Judetul Prahova, **STOICA Romeo - Mihaita**, CNP: 5000611294722, cu domiciliul in Gura Vitioarei - 107305, nr. 299, Comuna Gura Vitioarei, Judetul Prahova si **GHICA Corneliu - Georgian**, CNP: 1900601294735, cu domiciliul in Gura Vitioarei - 107305, nr. 296, Comuna Gura Vitioarei, Judetul Prahova situat în Carbunesti - 107120, Comuna Carbunesti, Judetul Prahova, înscris în CF nr. 20369 Carbunesti, nr. CAD 123, 123-C1, compus din **tern intravilan in suprafata masurata de 551 mp si constructia C1 locuinta in regim de parter cu beci**.

Pretul de pornire al licitatiei este de **42.750,00 lei**, reprezentand 75% din pretul de evaluare.

Daca nu se obtine pretul de incepere a licitatiei si exsita cel putin doi licitatori, la acelasi termen bunul va fi vandut la cel mai mare pret oferit, dar nu mai puțin de 30% din pretul de pornire a primei licitatii. Vanzarea se va putea face chiar daca se prezinta o singura persoana care ofera pretul de la care incepe licitatiea.

Somăm pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit să-l anunte executorului judecătoresc înaintea datei stabilite pentru vânzare.

Invităm pe toți cei care doresc să cumpere imobilul, să se prezinte la termenul de vânzare, la locul fixat în acest scop, si până la acest termen să prezinte oferta de cumpărare, însoțită de dovada achitării garanției de 10% din prețul de pornire a licitației în conformitate cu art. 839 alin. 1 lit. 1). Garanția se va consemna pe seama si la dispoziția B.E.J Țărean Călin, avand C.I.F RO29576045, in contul de consemnări IPAN nr. RO11 BREL 0002 0006 5822 0101 deschis la Libra Internet Bank.

EXECUTOR JUDECĂTORESC,
ȚĂREAN CĂLIN

