



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Craiova
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
ȚĂPUȘI RUXANDRA

Slatina - 230079, Str. Lipscani nr. 31, Județul Olt C.I.F. RO 21945538
Cont contemnari: RO23 RZBR 0000 0600 1501 3930 RAIFFEISEN BANK
tel/fax: 0249 420 095; 0745 115 410; 0745 758 030 e-mail: bejtapusiruxandra@gmail.com

DOSAR EXECUTARE NR. 332/2013/183/2011
2023 LUNA 02 ZIUA 23

VÂNZARE IMOBILIARA

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

Subsemnata TAPUSI RUXANDRA, Executor Judecătoresc în cadrul Camerei Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Craiova, în conformitate cu prevederile art. 504 Cod Proced. Civilă, având în vedere faptul că debitoarea **MOSU OANA MIHAELA** cu domiciliul în Bailești, str. Ana Ipatescu, nr.32, jud. Dolj a fost obligată la plata sumei de 122.906,83 lei reprezentând creanța la care se adaugă cheltuieli de executare, către creditoarea cesionară **EOS CREDIT FUNDING BL DESIGNATED ACTIVITY COMPANY prin EOS Next Services S.R.L.**, cu sediul procesual în București - 020337, B-dul Dimitrie Pompeiu nr. 10A, et. 7, camera 4, Clădirea C3, Sector 2, prin reprezentant convențional av. Doina Cobzaru prin titlul executoriu **Contract de credit nr. 361 din data de 28.03.2006 garantat cu Contract de ipoteca nr. 361 din data de 28.03.2006 autentificat la nr. 431 din 28.03.2006, de BNP Aurel Belu**, nu a achitat suma de mai sus, prin prezenta aducem la cunostința publică, ca în **ziua de 05 luna 04 anul 2023, ora 14:00**, va avea loc în **localitatea Slatina, str. Lipscani, nr. 26, jud Olt la B.E.J. TAPUSI RUXANDRA**, vânzarea bunului imobil, proprietatea sus-numitei debitoare:

Imobil situat în Bailești, str. Meseriasi, nr. 130, jud. Dolj, compus din teren intravilan în suprafața de 514 mp, casa cu patru camere, o veranda și două holuri, anexa și garaj, având CF. Nr. 577 a loc. Bailești, nr. Cad. 460,

Imobilul a fost evaluat la suma de 60.479 lei
Licitatia va porni de la pretul de 45.359,25 lei

Toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului, sunt rugați ca până la data stabilită pentru vânzare să se prezinte la executorul judecătoresc.

Doritorii sunt invitați să participe la termenul de vânzare, la locul fixat în acest scop, iar până la acel termen trebuie să prezinte executorului judecătoresc oferte de cumpărare.

Toti ofertanții sunt obligați să depună până la termenul de vânzare o cautiune reprezentând 10% din pretul de pornire al licitației.

Imobilul scos la licitație este grevat de următoarele sarcini:

- drept de ipoteca, valoare 52.500 Ron + dobânzi în favoarea B.C.R. S.A., contract de ipoteca aut. nr. 431/2006 BNP BELU AUREL;

- somatie de plată nr. 332/2013/183/2011, pentru suma de 80.908,15 lei, emisă de BEJ Tapusi Ruxandra, în favoarea creditoarei B.C.R. S.A.

Imobilul se vinde grevat de următoarele drepturi, intabulate ulterior înscrierii vreunei ipoteci:

.....
În cazul în care aceste creanțe nu vor fi acoperite la prima licitație, se va proceda, în aceeași zi, la o nouă licitație pentru vânzarea imobilului liber de aceste drepturi.

EXECUTOR JUDECĂTORESC
TAPUSI RUXANDRA

