



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Bacău
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
COTOI CORNEL

Piatra Neamț, str. Mihai Eminescu nr. 35, bl. 35, ap. 18, jud. Neamț: Tel/fax: 0233/216406 GSM 0721 374 369
Cod fiscal RO 20731749 e-mail : cotoicornel.16@gmail.com

Dosar de executare nr. 166/2011

PUBLICATIE DE VANZARE imobiliara nr. 29 / 166 / 2011

În baza titlului executoriu contract de credit bancar pentru persoane fizice nr. 2008522168 din 29.07.2008 și a încheierii din 24.06.2011 a Judecătoriei Piatra Neamț se publică spre cunostința generală că se vinde la licitație publică în localitatea Piatra Neamț, str. Mihai Eminescu, bl. 35, ap. 18, parter, jud. Neamț imobilul situat în Com. Vanatori-Neamț, Jud. Neamț, compus din suprafața totală de 2.750 m.p. teren fanete, din care : 2.363 m.p. teren fanete situat în intravilanul Com. Vanatori-Neamț, Sat. Nemțisor, Pct. Chiriacu, Jud. Neamț și suprafața de 387 m.p. teren fanete situat în extravilanul Com. Vanatori-Neamț, Jud. Neamț, înscris în Cartea Funciara a loc. Vanatori-Neamț sub nr. 50467, Nr. cad. 1366, învecinat cu : la N - prund Nemțisor, la E - Ticu Ioan, la S - drum național, la V - Urzica Elena.

Pret de vânzare : 56.090 lei, reprezentând prețul de evaluare redus cu 25%.

Data vânzării : 25 Aprilie 2023, ora 10.00, la sediul biroului.

Imobilul este proprietatea debitorului garant-ipotecar URZICA ELENA, domiciliată în Com. Vanatori-Neamț, Jud. Neamț.

Invitam pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului să anunțe executorul judecătoresc până la data vânzării.

Invitam potențialii cumpărători să se prezinte la locul vânzării și să prezinte oferte de cumpărare. Ofertanții sunt obligați să depună o cauciune de 10% din prețul de pornire la licitație, menționat mai sus, pe în contul de contșmenare deschis la **Libra Internet Bank sucursala Piatra Neamț : RO 82 BREL 0002 0007 1888 0101**, CUI RO 20731749 la dispoziția executorului judecătoresc Cotoi Cornel, conform art. 439 ind.1 Cod de procedură civilă. Cei care pierd sau renunță la licitație vor primi înapoi cauciunea.

Urmărirea imobiliară se face în baza titlului executoriu contract de credit bancar pentru persoane fizice nr. 2008522168 din 29.07.2008.

Creditor : EOS CREDIT FUNDING BL DESIGNATED ACTIVITY COMPANY – prin reprezentant B.2 Kapital Portfolio Management S.R.L., cu sediul în București, str. Vasile Alecsandri, nr.4, Clădirea Landmark, corp C, et.2, sector 1.

Data afișării publicației de vânzare : 22.03.2023.

Executor Judecătoresc
Cotoi Cornel

