



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Ploiești
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
ȚĂREAN CĂLIN

Ploiești - 100031, Str. Stefan cel Mare, nr. 6, et. 1, Judetul Prahova tel/fax: 0244 52 00 80; 0744 85 15 93
C.I.F. RO 29576045 cont bancar nr. RO11 BREL 0002 0006 5822 0101 LIBRA INTERNET BANK
e-mail: calin_tarean@yahoo.com www.executorploiestii.com
Inregistrat ca operator de date cu caracter personal sub nr. 22193

Dosar executiional nr. 284/2012 din: 21.02.2023

PUBLICATIE DE VÂNZARE

ȚĂREAN CĂLIN, executor judecătoreesc in circumscriptia Curtii de Apel Ploiești, în temeiul art. 504 C.proc .civ. am întocmit si afisat următoarea publicatie de vânzare:

Executarea silita s-a pornit in baza titlului executoriu reprezentat de **contract de credit nr. 43/2495 din 17.06.2009, contract de fidejusiune nr. 43/2495 din 17.06.2009, contract de ipoteca** prin care debitorii **ZANESCU Marieta** cu domiciliul in Darmanesti - 137185, Judetul Dambovita, **MANU Constantin** cu domiciliul in Darmanesti - 137185, Judetul Dambovita si **MANU George Mihai** cu domiciliul in Marginenii de Sus - 137186, Judetul Dambovita, datorează suma de **195,421.17 Lei reprezentand debit**, plus cheltuieli de urmărire făcute cu ocazia executării silite, până in prezent in cuantum 9,559.28 lei, creditoarei **TONESCU FINANCE S.a.R.L.**, cu sediul in Bdul Konrad Adenauer nr.2, L-1115 Luxembourg, Marele Ducat de Luxembourg.

Întrucât s-a emis somatia în conformitate cu art. 500 C.proc .civ. luându-se măsura înscrierii acesteia la biroul de carte funciară, asa cum rezultă din lucrările dosarului executiional si având în vedere că debitorii nu au plătit creditorului creanta datorată în termenul fixat în somatie si prevăzut de lege, prin prezenta se aduce la cunostință publică, că în ziua de **11.04.2023 ora 11:00** va avea loc la Biroul Executorului Judecătoreesc licitatiea publică, prin care se scoate la vânzare imobilul proprietatea debitorilor **ZANESCU Marieta** cu domiciliul in Darmanesti - 137185, Judetul Dambovita, **MANU Constantin** cu domiciliul in Darmanesti - 137185, Judetul Dambovita si **MANU George Mihai** cu domiciliul in Marginenii de Sus - 137186, Judetul Dambovita situat în **Darmanesti, jud. Dambovita, in scris in CF nr. 70129-C3 Darmanesti nr. CAD 399 si CF nr. 70129 Darmanesti nr. CAD 399, 399-C2, compus din teren in suprafata de 706 mp si casa din caramida cu 6 camere si dependinte.**

Pretul de pornire al licitatiei este de **79.884 lei.**

În conformitate cu dispozitiile art. 504 alin. 1) pct. 8) si 10) C.proc .civ. imobilul are următoarele sarcini - **somatie in cadrul prezentului dosar executiional in vederea recuperarii sumei de 135059,21 lei + cheltuieli de executare, pentru creditoarea TONESCU FINANCE S.a.R.L. - somatie in cadrul dosarului executiional nr. 300/2011 al B.E.J Dumitru Florina Loredana in vederea recuperarii sumei de 622,42 lei pentru creditoarea SC GAVRISA SRL - iar toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului să-l anunte executorului judecătoreesc înainte de data stabilită pentru vânzare.**

Prezenta publicatie de vânzare a fost afisată în locurile prevăzute de dispozitiile art. 504 alin. 3) C.proc.civ. la data de **18.08.2020.**

În conformitate cu art. 504 alin. 1) pct. 12) ofertantii au obligatia să depună până la termenul de vânzare 10% din pretul imobilului.

EXECUTOR JUDECĂTORESC,
ȚĂREAN CĂLIN

