

Somăm pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmărit să anunțe executorul judecătoresc înaintea datei stabilite pentru vânzare.

Invităm pe toți ce doresc să cumpere imobilul urmărit să se prezinte la data, locul și ora stabilită pentru vânzare, având asupra lor cartea de identitate și până la această data să prezinte oferte de cumpărare.

Potrivit disp art 838 CPC ofertanții vor consemna la dispoziția executorului judecătoresc în contul de consemnări RO86BREL0002004100220101 deschis la Libra Bank SA cel mai târziu până la termenul de vânzare o garanție de participare de cel puțin 10% din prețul de pornire al licitației imobilului.

În conformitate cu disp art 843 CPC creditorii urmăritori, intervenienții, coproprietarii pe cote părți și titularii unui drept de preemțiune nu au obligația de a depune garanție de participare.

Prezenta publicație conține un număr de 2 pagini, fiind emisă la sediul executorului judecătoresc.

Executor judecătoresc,
Onofreiuș Dranca Gheorghe





Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Suceava
Birou executor judecătoresc Onofreiciuc Dranca Gheorghe

mun. Rădăuți, str Ștefan cel Mare, nr. 2, jud. Suceava, România
cont consemnare RO86BREL0002004100220101 deschis la Libra Bank SA
Email: office.scpej@gmail.com Telefon mobil: 0744 273387

Dosar executare nr. 2/ 2023

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE IMOBILIARĂ

Din data de 14.11.2023

Noi, Onofreiciuc Dranca Gheorghe, executor judecătoresc în circumscripția Curții de Apel Suceava, cu sediul în oraș Rădăuți, str. Ștefan cel Mare, nr. 2, jud. Suceava.

În conformitate cu disp art.838 CPC, aducem la cunoștință generală că în data de **14.12.2023, orele 12** va avea loc la sediul biroului executorului judecătoresc din oraș Rădăuți, str. Ștefan cel Mare, nr. 2, jud. Suceava, vânzarea la licitație publică a imobilului constând în teren în suprafață de 480 mp identificat cad/top cu nr.32029 pe care sunt amplasate casă identificată cu nr top.cad 32029-c1 și 2 anexe identificate cu nr.cad.top 32029-c2 si 32029-c3, situate în sat Liteni, str. Terasei, nr. 3, jud. Suceava înscrise în Cartea Funciară nr. 32029 Liteni, la prețul de 42.689 lei, (cca. 8600 euro fără TVA), conform raportului de expertiză, pentru proprietatea debitoarei Chiriță (fostă Franiuc) Ana care datorează creditoarei Maniliuc Violeta domiciliată în oraș Liteni, str Prundului, nr. 5, jud. Suceava, suma de 11.500 euro la cursul BRN din ziua plății, 390 lei contravaloare certificat energetic și taxă O.C.P.I., 7250 LEI cheltuieli de judecată și cheltuieli de executare silită conform încheierii din data de 31.07.2023, în baza titlurilor executorii Sentința penală nr. 259/2023 și Hotărârea nr. 1051/2023 a Curții de Apel Suceava pronunțate în dosar instanță nr. 4590/314/2020 încuviințate prin Încheierea din data de 20.07.2023 în dosar instanță nr.6682/314/2023 a judecătoriei Suceava.

Imobilul se vinde liber de sarcini.

Prețul de începere a licitației a fost stabilit prin expertiză de către evaluatorul autorizat ANEVAR Luchian Mihail Gabriel, raportul fiind deus la dosarul execuțional.

Prezenta publicație a fost întocmită în conformitate cu disp art. 838 CPC și afișată la sediul biroului, al finanțelor Suceava, al primăriei Suceava, la locul unde se află imobilul, la Judecătoria Suceava și comunicată părților, încheindu-se în acest sens procese verbale depuse la dosarul de executare.

Potrivit art 838 CPC publicațiile de vânzare în extras au fost publicate în ziar și pe site ul Registru electronic de publicitate a vânzării bunurilor supuse executării silite ținut de UNEJ.