



Camera Executorilor Judecătorești de lângă Curtea de Apel Ploiești
**SOCIETATEA CIVILĂ PROFESIONALĂ A EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI
TRIFINA, TANASE SI GALEA**

Ploiești - 100067, Str. Ion Maloiescu, nr. 6, bl. 33T2, sc. B, parter, ap. 25-26, Județul Prahova CIF: RO 14124971
Operator de date cu caracter personal: 18886
tel: 0244 594 344; 0728 302 342 fax: 0244 435 519 e-mail: birou@exjud.ro

Dosar executare nr. 3537/2018

Dosar instanta nr. 11111/315/2018

PUBLICATIE DE VANZARE

In baza art. 839 Cod Procedura Civila si a titlurilor executorii constituite din:
Contract de credit numarul 733CSF5082880001 din data de 14.1.2008,
modificat prin act additional numarul 7323SOM2110820001 din data de
21.03.2011 si Incheiere stabilire cheltuieli de executare din data de 08.01.2019 și
13.11.2023 emisa in prezentul dosar de Societatea Civila Profesionala a Executorilor
Judecătorești Trifina, Tanase si Galea.

Subsemnatul Galea Cristian Viorel, executor judecătoresc, public spre cunostinta generala ca in ziua de **14.12.2023**, ora **12:00** se va vinde la licitatie publica la sediul biroului indicat in antet, imobilul proprietatea debitorului **SIMA Ioana** cu domiciliul in Sat Dobra - 137190, nr. 222, Comuna Dobra, Județul Dambovita, situat in **Dobra - 137190, T 56, P 438/1/60/4, Județul Dambovita,** **compus din teren extravilan categoria arabil in suprafata de 1920 mp.**

Imobilul are nr cadastral 71787 si este intabulat in Cartea Funciara a localitatii Dobra sub nr. 71787.

Pretul de pornire al licitatiei este de 4.974,00 Lei, preț de evaluare.

Persoanele care intentioneaza sa participe la licitatie se vor prezenta la data si locul desfasurarii vanzarii, iar inainte de aceasta, vor depune oferte de cumparare, precum si dovada depunerii unei garantii de 10% din pretul de pornire a licitatiei .

Toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sunt somati sa anunte executorul judecătoresc inainte de data stabilita pentru vanzare.

Imobilul este grevat de urmatoarele sarcini: act administrativ nr. 3537/2018 in favoarea creditorului PROSPEROCAPITAL SARL.

Vanzarea se face spre despagubirea creditoarei **InvestCapital LTD** prin reprez. conventional Gantoi, Furculita si Asociatii SPARL cu sediul in Bucuresti - 030133, Splaiul Unirii, nr. 165, cladirea TN Offices, et. parter, 7,8,9, Sector 3.

Prezenta publicatie de vanzare a fost afisata la sediul executorului judecătoresc in data de 13.11.2023 si se va comunica si afisa conform art.839 alin. 3 si 4 si art.840 Cod procedura civila.

Executor judecătoresc,
Galea Cristian Viorel

