



Camera Executorilor Judecatoresti de pe langa Curtea de Apel Bacau
BIROUL EXECUTORULUI JUDECATORESC
COTOI CORNEL

Piatra Neamt, str. Mihai Eminescu nr. 35, bl. 35, ap. 18, jud. Neamt: Tel/fax: 0233/216406 GSM 0721 374 369
Cod fiscal RO 20731749 e-mail : cotoicornel.16@gmail.com

Dosar de executare nr. 222/2019

PUBLICATIE DE VANZARE imobiliara nr. 1 / 222 / 2019

In baza titlurilor executorii contract de imprumut autentificat sub nr. 1514 din 17.07.2018 de notar public Lehadus Alina Laura , contract de imprumut autentificat sub nr. 2212 din 04.09.2018 de notar public Lehadus Alina Laura si a incheierii de incuviintare a executarii silite nr. 6419 din 10.12.2019 a Judecatoriei Piatra Neamt , se publica spre cunostinta generala ca se vinde la licitatie publica in localitatea Piatra Neamt , str. Mihai Eminescu , bl. 35 , sc.B , ap. 18 , parter , jud. Neamt , imobilul situat in Piatra Neamt , str.Rozelor , nr.6 , bl.D-7 , sc.B , parter , ap.22 , Jud.Neamt , compus din apartament cu 3 camere , 1 bucatarie , 2 bai , 1 hol , 1 debara , in S.C. = 77,22 m.p. si S.U. = 64,35 m.p. , impreuna cu dreptul de proprietate asupra partilor din imobil care prin natura sau destinatia lor sunt in folosinta comuna a tuturor locatarilor , precum si dreptul de folosinta asupra terenului aferent , indiviz , in suprafata de 15.44 m.p. , inregistrat in C.F. a loc. Piatra Neamt sub nr. 50982-C.1-U.12 , avand nr.cad. 50982-C.1-U.12 .

Pret de vanzare : 247.894 lei RON , reprezentand pretul de evaluare .

Data vanzarii : 14 Decembrie 2023 , ora 10.00 , la sediul biroului

Imobilul este proprietatea debitoarei MANTU ALINA MARIA , domiciliata in Piatra Neamt , str.Rozelor , nr.6 , bl.D-7 , sc.B , parter , ap.22 , Jud.Neamt .

Invitam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sa anunte executorul judecatoresc pana la data vanzarii .

Invitam potentialii cumparatori sa se prezinte la locul vanzarii si sa prezinte oferte de cumparare .

Ofertantii sunt obligati sa depuna o cautiune de 10% din pretul de pornire la licitatie , mentionat mai sus , pe declaratie de consemnare la Libra Internet Bank – Sucursala Piatra Neamt , in contul nr. : **RO 82 BREL 0002 0007 1888 0101** , la dispozitia executorului judecatoresc Cotoi Cornel , **CUI . RO . 20731749** , conform art. 768 ind. (1) Cod de procedura civila . Cei care pierd sau renunta la licitatie vor primi inapoi cautiunea .

Urmarirea imobiliara se face in baza titlurilor executorii contract de imprumut autentificat sub nr. 1514 din 17.07.2018 de notar public Lehadus Alina Laura si contract de imprumut autentificat sub nr. 2212 din 04.09.2018 de notar public Lehadus Alina Laura .

Creditor : SIMIN SORINEL , cu domiciliul in Piatra Neamt , str.Aleea Ulmilor , nr.23 , bl.C-2 , sc.B , et.3 , ap.33 , Jud.Neamt .

Data afisarii publicatiei de vanzare : 03.11.2023 .

Executor Judecatoresc
Cotoi Cornel

