

CAMERA EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI DE PE LÂNGĂ CURTEA DE APPEL TIMIȘOARA
SOCIETATEA CIVILĂ PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI
JURCHESCU CRISTIAN MIHAI



sediu Strada Paul Chinezu, numărul 1, apartamentul 4, Municipiul Timișoara, Județul Timiș
e-mail jurchescu_office@yahoo.ro
☎ tel 0256 430 741, fax 0256 430 749, 0771 145 090
CIF RO 36 275 258
cont RO51 BREL 0002 0018 7714 0102 deschis la
cons. Libra Internet Bank S.A.



act 33681724

Dosar executare nr. 4782/EX/2023

15.11.2023

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE MOBILIARĂ

1 Subsemnatul, JURCHESCU CRISTIAN-MIHAI, executor judecătoresc în cadrul SCPEJ JURCHESCU
CRISTIAN MIHAI ȘI ASOC., de pe lângă Judecătoria Timișoara – Curtea de Apel Timișoara, cu sediul
în Strada Paul Chinezu, numărul 1, apartamentul 4, Municipiul Timișoara, Județul Timiș, cod poș-
tal 300 048, România, numit prin Ordinul Ministrului Justiției, având în vedere cererea de executare
5 silită nr. 4782/EX/2023 din data de 04.09.2023, ce face obiectul dosarului de executare silită număr
4782/EX din data de 04.09.2023, având creditor pe ZR TEAM EXPERT S.R.L., CIF RO 41 065 007,
cu sediul în Strada Zurich, numărul 47, camera 2, Municipiul Timișoara, Județul Timiș, România, iar
debitor pe BR ERIKALEX S.R.L., CIF RO 39 347 413, cu ultimul sediu cunoscut în Comuna Dudeștii
Vechi – Satul Cheglevici, numărul 282, Județul Timiș, România, în baza Bilet la ordin seria RZBR3AE
10 nr. 0966379 din 01.09.2022 emis de debitor BR ERIKALEX SRL, în sumă de 216741,56 Lei către creditor
ZR TEAM EXPERT SRL în 27.09.2022,

în conformitate cu dispozițiile art. 762 din Codul de procedură civilă din 2010, republicat în 2015,
cu modificările și completările ulterioare, aducem la cunoștință generală că în data de 04.12.2023
ora 11:00, la locul situării bunurilor, în com. Tomnatic, nr. 1054B, jud. Timis, va avea loc vânzarea
15 la licitație publică a următoarelor bunuri mobile:

[Masina autopropulsata pentru lucrari – Combina agricola, marca John Deere,
tip 9780 - 39124 HM, nr. de identificare Z09780B073275, nr. registru ME1L210011X42H0, an fabri-
catie 2002; proprietar: BR ERIKALEX S.R.L.]—la prețul de 151 097 RON reprezentând 100% din prețul
de evaluare în cuantum de 151 097 RON (echivalentul a 30 400 Euro);

20 [Masina autopropulsata pentru lucrari – Combina agricola, marca Case IH, tip 2388E –
67264 AXIAL FLOW, nr. de identificare 4N5J49BMCX0188903, nr. registru MECF1R0011X42T0, an
fabricatie 1999; proprietar: BR ERIKALEX S.R.L.]—la prețul de 112 826 RON, reprezentând 100% din
prețul de evaluare în cuantum de 112 826 RON (echivalentul a 22 700 Euro);

[Heder paioase pentru combina, marca John Deere, model 622R, latime de taiere 6,7 m, lungimea
25 mesei reglabila, melc 660 mm, bara de taiere cu 980 batai/min., numar de identificare Z0622RX021160,
an fabricatie 2002, cu echipament pentru recoltarea semintelor de rapita Zurn Raps Profi si carucior de
transport; proprietar: BR ERIKALEX S.R.L.]—la prețul de 47 715 RON reprezentând 100% din prețul
de evaluare în cuantum de 47 715 RON (echivalentul a 9 600 Euro);

30 [Heder paioase pentru combina, marca Case, model 1030, latime de taiere 6,1 m, lungimea mesei
reglabila, melc 550 mm, viteza de lucru (km/h): 4,5–7, numar de identificare JHK 935293, an fabri-

Acest înscris conține date cu caracter personal și/sau informații confidențiale. Persoanele care intră în posesia acestuia sunt obligate să asigure confidențialitatea și securitatea datelor cu caracter personal, în conformitate cu prevederile Regulamentului european nr. 679/2016. Dacă nu sunteți destinatarul acestuia sau l-ați primit din greșeală, vă rugăm să notificați imediat expeditorul și să distrugeți înscrisul. Având în vedere disp. Legii nr. 102/2005, vă informăm că datele dumneavoastră cu caracter personal sunt prelucrate în conformitate cu dreptul Uniunii Europene prin aplicarea Regulamentului european nr. 679/2016 și cu dreptul intern, pentru realizarea executării silite, cu respectarea drepturilor dumneavoastră legale.

catie 1998, cu carucior de transport ; proprietar: BR ERIKALEX S.R.L.]— la prețul de 32 804 RON reprezentând 100% din prețul de evaluare în cuantum de 32 804 RON (echivalentul a 6 600 Euro).

cu următoarele mențiuni speciale:

- Prețurile de strigare (de începere a licitației) au fost stabilite de executorul judecătoresc prin raport de evaluare, cu următoarele mențiuni: Prețul nu conține T.V.A. La prețul de adjudecare se va adăuga contravaloarea T.V.A., care se va reține în sarcina adjudecatarului, respectiv va fi virată de către executorul judecătoresc în contul de T.V.A. al debitoareii;

- Asupra bunurilor mobile menționate mai sus există notată la R.N.P.M ipoteka mobilă în favoarea creditorului;

- Cursul valutar avut în vedere la întocmirea prezentului anunț/publicație de vânzare sunt cel BNR publicat pentru data de 13.11.2023, de 1 Euro = 4,9703 lei.

- Licitația se va închide de îndată ce din sumele obținute se pot acoperi creanțele ce se urmăresc precum și toate cheltuielile de executare din prezentele dosare execuționale.

- Înscrierile în vederea participării la licitație se fac la sediul Societății Civile Profesionale de Executori Judecătorești Jurchescu Cristian Mihai și Asociații, din Timișoara, str. Paul Chinezu, nr. 1, ap.4, jud.Timiș

Condiții generale privind licitația:

1. Poate participa la licitație orice persoană care are capacitatea deplină de exercițiu, precum și capacitatea de a dobândi bunurile scoase la licitație și care, cel mai târziu până la începerea vânzării la licitație publică, va consemna la C.E.C. sau în contul de consemnări cu nr. RO51 BREL 0002 0018 7714 0102 deschis la Libra Internet Bank, Suc. Timișoara, al S.C.P.E.J. Jurchescu Cristian Mihai și Asociații, C.I.F. RO 36275258, la dispoziția executorului judecătoresc, cel puțin 10% din prețul de începere a licitației pentru bunurile pe care intenționează să le cumpere, iar originalul recipisei de consemnare va fi depus la executorul judecătoresc.

2. Creditorii urmăritori sau intervenienți nu au obligația de a depune garanția de participare prevăzută la pct. 1;

3. Persoanele interesate se vor prezenta la termenul de vânzare, la locul fixat în acest scop și până la acel termen vor prezenta oferte de cumpărare.

4. Cei care pretind a avea un drept asupra bunurilor mobile, sunt somați să îl anunțe executorului judecătoresc înainte de data stabilită pentru vânzare, în termenele și sub sancțiunile prevăzute de lege.

5. Debitorul urmărit nu va putea fi adjudecatar, nici personal, nici prin persoană interpusă.

6. Prețul de la care începe licitația este cel prevăzut în această publicație;

7. În cazul în care în care bunurile mobile se vând grevate de drepturi reale de folosință, dobândite ulterior înscrierii vreunei ipoteci, dacă creanțele creditorilor urmăritori nu vor fi acoperite la prima licitație, se va proceda, în aceeași zi, la o nouă licitație pentru vânzarea bunurilor libere de acele drepturi.

8. După adjudecarea bunului, adjudecatarul este obligat să depună de îndată întregul preț; la cererea sa, acceptată de creditor sau de reprezentantul său, prețul se va putea depune și ulterior, în termen de cel mult 5 zile de la data licitației, la CEC Bank sau în contul de consemnări cu nr. RO51 BREL 0002 0018 7714 0102 deschis la Libra Internet Bank, Suc. Timișoara, al S.C.P.E.J. Jurchescu Cristian Mihai și Asociații, C.I.F. RO 36275258, pe seama și la dispoziția executorului judecătoresc, iar recipisa de consemnare va fi depusă la biroul acestuia.

9. Creditorii urmăritori sau intervenienți nu pot, nici personal și nici prin persoane interpușe, să adjudece bunurile oferite spre vânzare la un preț mai mic de 75% din prețul la care au fost evaluate bunurile.

10. În cazul în care adjudecatar este însuși creditorul urmărit și nu participă alți creditori la urmărirea sau, deși participă, aceștia se află într-un rang de preferință inferior creditorului adjudecatar, el va putea depune în contul pretului creanța sa, în tot sau în parte. Dacă prețul este mai mare decât valoarea creanței, creditorul va putea depune în contul pretului creanța sa în contul pretului, numai dacă depune, de îndată sau în termen de cel mult 5 zile de la data licitației, diferența dintre prețul de adjudecare și valoarea creanței.

11. În toate cazurile, eliberarea certificatului de adjudecare și predarea bunului se va face după achitarea integrală a prețului; până la predare, debitorul suportă riscul pieririi bunului adjudecat.

Cate un exemplar din prezentul anunt/publicatie de vanzare se va comunica:

- Creditorului: **ZR TEAM EXPERT S.R.L.**;
- 85 - Debitorului: **BR ERIKALEX S.R.L.**;
- Administratori-sechestrului: **Bereczki Laszlo (I.I. Bereczki Mirabela), Moise Sabin (ZR Team Expert S.R.L.)**

Cate un exemplar din prezentul anunt/publicatie de vanzare se va afisa la:

- Locul ținerii licitației;
- 90 - Primăria Comunei Tomnatic;
- Tabela de afisaj a Judecătoriei Timisoara;

Prezenta publicatie, in extras, se va face in ziarul de circulatie locala Fotbal Vest, precum si pe pagina de internet avand adresa <https://prod.executori.ro/repes>.

- 95 - Un exemplar din prezentul anunt/publicatie de vanzare a fost afisat la sediul Societatii Civile Profesionale de Executori Judecatoresti Jurchescu Cristian Mihai si Asociatii, din Timisoara, str. Paul Chinezu, nr. 1, ap.4, jud.Timis, astazi, 15.11.2023.

Executor judecătoresc,
JURCHESCU CRISTIAN-MIHAI

