



Dosar executiional nr.33/2012

### **PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA NR.33/12.12.2023**

Noi, Cotoară Cristian, executor judecătoresc in cadrul Camerei Executorilor Judecătorești de pe langa Curtea de Apel Targu Mures, vazand cererea nr. 138/08.05.2012 emisa de creditorul BCR SA prin care se solicita continuarea executarii silite in conformitate cu dispozitiile art. 5 din Legea nr. 287/2011 si avand in vedere cererea de executare silita nr. 388/2009 promovata de creditorul BCR SA prin Directia Workout Departamentul Retail cu sediul in Bucuresti, Bd. Regina Elisabeta, nr.5, Sector 3 si care a cesionat prezenta creanta catre cesionarul EOS CREDIT FUNDING BL DAC, cu sediul in Irlanda, oras Dublin, str. Baggot, nr.118, etajul I si cu sediul procesual ales in Bucuresti - 020337, B-dul Dimitrie Pompeiu nr. 10, CONECT BUSINESS PARK, Cladirea C3, camera 4, etaj 7, Sector 2, conform Contractului de cesiune autentificat sub nr.5454 din 16.12.2016 de BNP Pelizaru Elisabeta Alexandra, impotriva debitorilor urmariti MURSA VICTOR si MURSA LIVIA domiciliati in Ludus, str. Bradului, bl.5, sc.B, ap.8, in temeiul titlurilor executorii constand in Contract de credit nr.106F/05.04.2007, Contract de ipoteca nr.106F/1/2007, autentificat sub nr. 391 din 05.04.2007 de BNP Manoila Ana Damiana si procesul verbal privind cheltuielile de executare intocmit de executorul judecătoresc in prezentul dosar,

S-a intocmit in cauza, potrivit art. 496 C. proc. civ., procesul verbal de situatie din 22.05.2009 in vederea identificarii bunului imobil urmarit. In data de 26.05.2009 am procedat la intocmirea Somatiei nr.24 care a fost comunicata debitorilor urmariti si inregistrata in Cartea Funciara .

**Prin prezenta publicatie de vanzare se aduce la cunostinta generala ca la data de 29.01.2024 ora 10.00, la sediul executorului judecătoresc situat in Targu Mures, str. Stefan cel Mare, nr.6, ap.3, va avea loc vanzarea la licitatie publica a imobilului situat in Ludus, str. Bradului, bl.5, sc.B, ap.8, inregistrat in CF nr. 50020-C1-U4 Ludus, nr top 480/a/36/VIII, constand din apartament cu 2 camere si dependinte, proprietatea debitorilor urmariti MURSA VICTOR, MURSA LIVIA.**

**Pretul de incepere a licitatiei este de 71.955 lei** (imobilul a fost evaluat la suma de 95.940 lei, la care s-a aplicat o reducere de 25% conform prevederilor art. 509 alin. 5 din C. proc. Civ..

Toti cei care pretind un drept asupra imobilului scos la licitatie sunt invitati sa faca cunoscute pretentiile lor executorului judecătoresc inainte de data stabilita pentru vanzare sub sanctiunea de a nu mai fi luate in considerare dupa aceea.

Persoanele care doresc sa liciteze sunt invitate sa se prezinte la data si locul tinerii licitatiei, si pana la acest termen sa prezinte executorului judecătoresc oferte de cumparare.

Ofertantii sunt obligati sa depuna in contul RO24RNCB0188120543520003 deschis la BCR SA pe seama executorului judecătoresc o cautiune reprezentand 10% din pretul de incepere a licitatiei, anexand dovada consemnarii la oferta prezentata.

Publicatia a fost afisata/comunicata astazi, 12.12.2023, in locurile indicate de art.504, alin.3 Cod procedura civila.

EXECUTOR JUDECĂTORESC  
COTOARĂ CRISTIAN

