



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Iasi
**SOCIETATE CIVILA PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI
TUFEANU SI BIRCA**

Iasi - 700022, Str. Anastasie Panu, nr. 21, bl. 7 NOIEMBRIE, parter, Judetul Iasi C.I.F. RO 48712704
iban: RO83 BREL 0002 0006 8782 0101 LIBRA INTERNET BANK
tel: 0232 263 699 fax: 0232 411 099 e-mail: bej.tufeanu@gmail.com

Dosar executare silita nr. 711/2017

AFISATA AZI, 08.12.2023

Publicatie de vanzare imobiliara

Subsemnatul Tufeanu Vasile Bogdan, executor judecătoresc in cadrul S.C.P.E.J. Tufeanu si Birca, cu sediul in Iasi, str. A.Panu nr. 21, bloc 7 Noiembrie, parter, jud. Iasi, in conformitate cu dispozitiile 838 alin. 1 C.proc.civ., aducem la cunostinta generala ca, in data de 03.01.2024, orele 11:30, va avea loc la sediul S.C.P.E.J. Tufeanu si Birca, cu sediul in Iasi, str. A.Panu nr. 21, bloc 7 Noiembrie, parter, jud. Iasi, vanzarea la licitatie publica a imobilului situat in Miroslava, loc. Valea Adanca (intravilan extins), Judetul Iasi, compus din 2 cote de cate 3/20 din teren intravilan in suprafata de 300 mp categorie de folosinta arabil , in scris in C.F. nr. 71971 - Miroslava, nr. cadastral 860/1/1/2/2/1 , imobil evaluat la pretul de 59.700 LEI, proprietatea COSMICI DUMITRU in cota de 3/20 si COSMICI VASILE in cota de 3/20, pentru recuperarea creantei din titlul executoriu reprezentat de Contract de imprumut clasic nr. 15.050 din 16.06.2015, Contract de Credit nr. 2008347649 din data de 12.05.2008 emis de Banca Comerciala Romana S.A., datorat creditorilor KRUK S.A., cu sediul in Bucuresti - 030832, B-dul Unirii, nr. 165, bl. CLADIREA TN OFFICES 2, et. 7,8,9, Sector 3, reprezentata prin Dr. Jeannine Gigli obo Iuris Management Limited-Director si Mihai Flucus -Director prin reprezentant conventional Gantoi, Furculita si Asociatii, cu adresa pentru comunicarea tuturor actelor de procedura la sediul Managerului de Active, Kruk Romania S.R.L. in Municipiul Targoviste, Bulevardul Independentei, nr. 2C, Judetul Dambovita si CASA DE AJUTOR ALDY CREDIT IASI cu sediul in Iasi - 700063, B-dul Stefan cel Mare si Sfant, nr. 8-10, Galeriile comerciale Stefan cel Mare , Mezanin, Judetul Iasi, de catre debitorii COSMICI Vasile cu domiciliul in Valea Adanca - 707317, Str. Costea Voda, nr. 43, Judetul Iasi, DIAC Valentina cu domiciliul in Podu Iloaiei - 707365, Sos. Nationala, nr. 42, Judetul Iasi, COSMICI Dumitru cu domiciliul in Podu Iloaiei - 707365, Str. Matei Ganea, nr. 5, Judetul Iasi si MINESCU Viorel cu domiciliul in Sat Goruni - 707517, Str. Gorunului, nr. 7, Judetul Iasi la care se adauga cheltuielile de executare.

Pretul de la care porneste licitatia este de 59.700,00 LEI.

Somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit sa-l anunte pe executorul judecătoresc inaintea datei stabilite pentru vanzare.

Invitam pe toti cei care doresc sa cumpere imobilul urmarit silit sa se prezinte la data, locul si ora stabilita pentru vanzare, avand asupra lor cartea de identitate si pana la aceasta data sa prezinte oferta de cumparare.

Potrivit dispozitiilor art. 844 C.proc.civ., ofertantii trebuie sa consemneze la dispozitia executorului judecătoresc, in contul RO83BREL0002000687820101 deschis la LIBRA BANK suc. Iasi, al S.C.P.E.J. Tufeanu si Birca, o garantie de participare de cel putin 10% din pretul de pornire a licitatiei.

Termenul-limita pentru depunerea ofertei de cumparare insotite de dovada consemnarii este ziua premergatoare licitatiei, cu exceptia ofertelor de cumparare cel putin egale cu pretul de incepere a licitatiei, care pot fi depuse inclusiv in ziua licitatiei.

Prezenta publicatie contine un numar de 1 pagina.

Executor Judecătoresc,
Tufeanu Vasile Bogdan



Redactat: T.B.