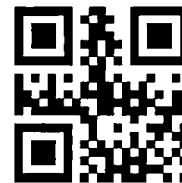


CAMERA EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI DE PE LÂNGĂ CURTEA DE APPEL TIMIȘOARA  
SOCIETATEA CIVILĂ PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI  
JURCHESCU CRISTIAN MIHAI  
ȘI ASOCIAȚII



sediu Strada Paul Chinezu, numărul 1, apartamentul 4, Municipiul Timișoara, Județul Timiș  
e-mail jurchescu\_office@yahoo.ro  
tel 0 256 430 741, fax 0 256 430 749, 0771 145 090  
CIF RO 36 275 258  
cont RO51 BREL 0002 0018 7714 0102 deschis la  
cons. Libra Internet Bank S.A.



act 35747136

Dosar executare nr. 4782/EX/2023

19.12.2023

## PUBLICAȚIE DE VÂNZARE MOBILIARĂ

Subsemnatul, JURCHESCU CRISTIAN-MIHAI, executor judecătoresc în cadrul SCPEJ JURCHESCU CRISTIAN MIHAI ȘI ASOC., de pe lângă Judecătoria Timișoara – Curtea de Apel Timișoara, cu sediul în Strada Paul Chinezu, numărul 1, apartamentul 4, Municipiul Timișoara, Județul Timiș, cod poștal 300 048, România, numit prin Ordinul Ministrului Justiției, având în vedere cererea de executare silită nr. 4782/EX/2023 din data de 04.09.2023, ce face obiectul dosarului de executare silită numărul 4782/EX din data de 04.09.2023, având creditor pe ZR TEAM EXPERT S.R.L., CIF RO 41 065 007, cu sediul în Strada Zurich, numărul 47, camera 2, Municipiul Timișoara, Județul Timiș, România, iar debitor pe BR ERIKALEX S.R.L., CIF RO 39 347 413, cu ultimul sediu cunoscut în Comuna Dudeștii Vechi – Satul Cheglevici, numărul 282, Județul Timiș, România, în baza Bilet la ordin seria RZBR3AE nr. 0966379 din 01.09.2022 emis de debitor BR ERIKALEX SRL, în sumă de 216741,56 Lei către creditor ZR TEAM EXPERT SRL în 27.09.2022,

în conformitate cu dispozițiile art. 762, art. 769, alin. 9, din Codul de procedură civilă din 2010, republicat în 2015, cu modificările și completările ulterioare, aducem la cunoștință generală că în data de 08.01.2024 ora 11:00 la Tomnatic, nr. 1054B, jud. Timis va avea loc vânzarea la licitație publică a bunului mobil:

[Heder paioase pentru combina, marca John Deere, model 622R, latime de taiere 6,7 m, lungimea mesei reglabila, melc 660 mm, bara de taiere cu 980 batai/min., numar de identificare Z0622RX021160, an fabricatie 2002, cu echipament pentru recoltarea semintelor de rapita Zurn Raps Profi si carucior de transport; proprietar: BR ERIKALEX S.R.L.]— la prețul de 23 857,50 RON reprezentând 50% din prețul de evaluare în cuantum de 47 715 RON (echivalentul a 9 600 Euro)]

cu următoarele mențiuni speciale:

- Prețurile de strigare (de începere a licitației) pentru primul termen de licitație, au fost stabilite de executorul judecătoresc prin raport de evaluare, cu următoarele mențiuni: Prețul nu conține T.V.A. La prețul de adjudecare se va adăuga contravaloarea T.V.A., care se va reține în sarcina adjudecatarului, respectiv va fi virată de către executorul judecătoresc în contul de T.V.A. al debitoarei;

- Cursul valutar avut în vedere la întocmirea anunțului/publicației de vânzare pentru primul termen de licitație, este cel BNR publicat pentru data de 13.11.2023, de 1 Euro = 4,9703 lei.

- Licitația se va închide de îndată ce din sumele obținute se pot acoperi creanțele ce se urmăresc precum și toate cheltuielile de executare din prezentele dosare execuționale.

- Înscrisurile în vederea participării la licitație se fac la sediul Societății Civile Profesionale de Exe-

*Acest înscris conține date cu caracter personal și/sau informații confidențiale. Persoanele care intră în posesia acestuia sunt obligate să asigure confidențialitatea și securitatea datelor cu caracter personal, în conformitate cu prevederile Regulamentului european nr. 679/2016. Dacă nu sunteți destinatarul acestuia sau l-ați primit din greșeală, vă rugăm să notificați imediat expeditorul și să distrugeți înscrisul. Având în vedere disp. Legii nr. 102/2005, vă informăm că datele dumneavoastră cu caracter personal sunt prelucrate în conformitate cu dreptul Uniunii Europene prin aplicarea Regulamentului european nr. 679/2016 și cu dreptul intern, pentru realizarea executării silite, cu respectarea drepturilor dumneavoastră legale.*

cutori Judecatoresti Jurchescu Cristian Mihai si Asociatii, din Timisoara, str. Paul Chinezu, nr. 1, ap.4, jud.Timis

Condiții generale privind licitația:

1. Poate participa la licitație orice persoană care are capacitatea deplina de exercitiu, precum si capacitatea de a dobândi bunurile scoase la licitatie si care, cel mai târziu până la începerea vânzării la licitație publică, va consemna la C.E.C. sau in contul de consemnari cu nr. RO51 BREL 0002 0018 7714 0102 deschis la Libra Internet Bank, Suc. Timisoara, al S.C.P.E.J. Jurchescu Cristian Mihai si Asociatii, C.I.F. RO 36275258, la dispoziția executorului judecătoresc, cel puțin 10% din prețul de începere a licitației pentru bunurile pe care intenționează să le cumpere, iar originalul recipisei de consemnare va fi depus la executorul judecătoresc.

2. Creditorii urmăritori sau intervenienți nu au obligatia de a depune garantia de participare prevazuta la pct. 1;

3. Persoanele interesate se vor prezenta la termenul de vanzare, la locul fixat in acest scop si pana la acel termen vor prezenta oferte de cumparare.

4. Cei care pretind a avea un drept asupra bunurilor mobile, sunt somati sa il anunte executorului judecătoresc inainte de data stabilita pentru vanzare, in termenele si sub sanctiunile prevazute de lege.

5. Debitorul urmarit nu va putea fi adjudecatar, nici personal, nici prin persoana interpusa.

6. Prețul de la care începe licitația este cel prevăzut în această publicație ;

7. In cazul in care in care bunurile mobile se vand grevate de drepturi reale de folosinta, dobandite ulterior inscrierii vreunei ipoteci, daca creantele creditorilor urmaritori nu vor fi acoperite la prima licitatie, se va proceda, in aceeasi zi, la o noua licitatie pentru vanzarea bunurilor libere de acele drepturi.

8. După adjudecarea bunului, adjudecatarul este obligat să depună de îndată întregul preț; la cererea sa, acceptata de creditor sau de reprezentantul sau, prețul se va putea depune si ulterior, in termen de cel mult 5 de zile de la data licitatiei, la CEC Bank sau in contul de consemnari cu nr. RO51 BREL 0002 0018 7714 0102 deschis la Libra Internet Bank, Suc. Timisoara, al S.C.P.E.J. Jurchescu Cristian Mihai si Asociatii, C.I.F. RO 36275258, pe seama și la dispoziția executorului judecătoresc, iar recipisa de consemnare va fi depusă la biroul acestuia.

9. Creditorii urmăritori sau intervenienți nu pot, nici personal si nici prin persoane interpuse, să adjucece bunurile oferite spre vânzare la un preț mai mic de 75% din prețul la care au fost evaluate bunurile.

10. In cazul in care adjudecatar este insusi creditorul urmaritor si nu participa alti creditorii la urmarire sau, desi participa, acestia se afla intr-un rang de preferinta inferior creditorului adjudecatar, el va putea depune in contul pretului creanta sa, in tot sau in parte. Daca pretul este mai mare decat valoarea creantei, creditorul va putea depune in contul pretului creanta sa in contul pretului, numai daca depune, de indata sau in termen de cel mult 5 zile de la data licitatiei, diferenta dintre pretul de adjudecare si valoarea creantei.

11. În toate cazurile, eliberarea certificatului de adjudecare și predarea bunului se va face după achitarea integrală a prețului; până la predare, debitorul suportă riscul pieirii bunului adjudecat.

Cate un exemplar din prezentul anunt/publicatie de vanzare se va comunica:

- Creditorului: **ZR TEAM EXPERT S.R.L.**;
- Debitorului: **BR ERIKALEX S.R.L.**;
- Administratori-sechestrului: **Bereczki Laszlo (I.I. Bereczki Mirabela), Moise Sabin (ZR Team Expert S.R.L.)**
- **B.E.J. Ilescu Alexandru pentru creditorul Merpano S.R.L.**

Cate un exemplar din prezentul anunt/publicatie de vanzare se va afisa la:

- Locul ținerii licitației;
- Primăria Comunei Tomnatic;
- Tabela de afisaj a instantei de executare;

Prezenta publicatie, in extras, se va face in ziarul de circulatie locala Fotbal Vest, precum si pe pagina de internet avand adresa <https://prod.executori.ro/repes>.

Un exemplar din prezentul anunt/publicatie de vanzare a fost afisat la sediul Societatii Civile Profesionale de Executori Judecatoresti Jurchescu Cristian Mihai si Asociatii, din Timisoara, str. Paul Chinezu, nr. 1, ap.4, jud.Timis, astazi, 19.12.2023.

Publicația de vânzare pe care se va aduce la cunoștința publicului conform procedurilor legale.

Executor judecătoresc,  
JURCHESCU CRISTIAN-MIHAI

