



Camera Executorilor Judecătorești de lângă Curtea de Apel Ploiesti  
**SOCIETATEA CIVILĂ PROFESIONALĂ A EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI  
TRIFINA, TANASE SI GALEA**

Ploiesti - 100067, Str. Ion Maloiescu, nr. 6, bl. 33T2, sc. B, parter, ap. 25-26, Judetul Prahova CIF: RO 14124971  
Operator de date cu caracter personal: 18886  
tel: 0244 594 344; 0728 302 342 fax: 0244 435 519 e-mail: birou@exjud.ro

Dosar executare nr. 2338/2017  
Dosar instanta nr. 4988/232/2017

## PUBLICATIE DE VANZARE

In baza art. 839 Cod Procedura Civila si a titlurilor executorii constituite din:  
**Contract de credit numarul 102675/2008** si Incheiere stabilire cheltuieli de executare din data de 23.08.2017 si 21.12.2023 emisa in prezentul dosar de Societatea Civila Profesionala a Executorilor Judecătorești Trifina, Tanase si Galea.

Subsemnatul Galea Cristian Viorel, executor judecătoresc, public spre cunostinta generala ca in ziua de **30.01.2024**, ora **12:00** se va vinde la licitatie publica la sediul biroului indicat in antet, imobilul proprietatea debitorului **VOICU Ilie** cu domiciliul in Sat Croitori - 137446, Comuna Uliesti, Judetul Dambovita , situat in **Uliesti - 137445, tarla 75, parcela 650/20, Judetul Dambovita, compus din teren extravilan categoria arabil in suprafata de 4800 mp.**

**Imobilul are nr cadastral 73154 si este inscris in Cartea Funciara a localitatii Uliesti sub nr. 73154.**

**Pretul de pornire al licitatiei este de 16.892,00 Lei(saisprezecemiioptsutenouazecisidoilei), preț de evaluare.**

Persoanele care intentioneaza sa participe la licitatie se vor prezenta la data si locul desfasurarii vanzarii, iar inainte de aceasta,vor depune oferte de cumparare, precum si dovada depunerii unei garantii de 10% din pretul de pornire a licitatiei .

Toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sunt somati sa anunte executorul judecătoresc inainte de data stabilita pentru vanzare.

**Imobilul este grevat de urmatoarele sarcini: act administrativ nr. 2338/2017 emis de SCPEJ Trifina, Tanase si Galea in favoarea creditorului INVESTCAPITAL LTD.**

Vanzarea se face spre despagubirea creditoarei **INVESTCAPITAL LTD** prin reprrez. conventional Gantoi, Furculita si Asociatii SPARL cu sediul in Bucuresti - 030133, Splaiul Unirii, nr. 165, bl. TN Offices 2, et. parter si et. 9, Sector 3.

Prezenta publicatie de vanzare a fost afisata la sediul executorului judecătoresc in data de 21.12.2023 si se va comunica si afisa conform art.839 alin. 3 si 4 si art.840 Cod procedura civila.

Executor judecătoresc,  
Galea Cristian Viorel

