



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Targu Mures
**BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
COTOARĂ CRISTIAN**

Targu Mures - 540067, Str. Stefan cel Mare nr. 6, parter, ap. 3, Judetul Mures C.I.F. 29998511
tel/fax: 0365 731 957; 0730 044 307 e-mail: bejcotoara@gmail.com

Dosar nr. 43/2023

PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA NR.43/08.12.2023

Noi, Cotoară Cristian, executor judecătoresc in cadrul Camerei Executorilor Judecătorești de pe langa Curtea de Apel Targu Mures, avand in vedere ca cererea de executare silita formulata de creditorii TOFALVI Janos cu domiciliul in Corund - 537060, Str. Morii nr. 17, Judetul Harghita, SANDOR Levente cu domiciliul in Livezeni - 547365, Str. Subpadure nr. 49C, Judetul Mures si HORVATH Andreea cu domiciliul in Odorheiu Secuiesc, Str. Pantei nr. 80B, Judetul Harghita, a fost incuviintata prin Incheierea nr. 1579 din data de 08.06.2023 a Judecatoriei ODORHEIU SECUIESC, fiind declansata urmarirea silita imobiliara cu privire la imobilul situat in Odorheiu Secuiesc, Str. Rakoczi Ferencz nr. 50, Judetul Harghita, inscris in CF 58868 Odorheiu Secuiesc, nr top 2265/1, proprietatea debitorului SCHIOPU TOTH Petru cu domiciliul in Mugeni - 537205, nr. 194B, Judetul Harghita, in baza titlului executoriu constand in: Contract de ipoteca imobiliara autentificat sub nr.664/19.02.2020 de catre notarul public Buzogany Szilvia,

Prin prezenta publicatie de vanzare se aduce la cunostinta generala ca la data de 15.01.2024, ora 11.00 la sediul executorului judecătoresc situat in Targu Mures, str. Stefan cel Mare, nr.6, ap.3, va avea loc vanzarea la licitatie publica a imobilului situat in Odorheiu Secuiesc, Str. Rakoczi Ferencz nr. 50, Judetul Harghita, inscris in CF 58868 Odorheiu Secuiesc, nr top 2265/1, constand din teren intravilan in suprafata de 419 mp, edificat cu: sub A1.1 - o casa de locuit cu fundatia de beton, din caramida, acoperita cu tigle, compusa din: 3 camere, 1 bucatarie, 1 camera, 1 baie, 1 antreu, 1 boxa; sub A1.2 - o casa de locuit cu regim de inaltime P+E+M, cu fundatia din beton, zidaria din caramida, planseu din beton, acoperis sarpanta cu invelitoare din tigle; - la parter: garaj si depozit; - la etaj: 2 camere, 1 bucatarie si 1 baie; - la mansarda: 3 camere; sub A1.3 - un atelier de 15,40 mp cu fundatia din beton, zidaria din caramida, acoperis sarpanta cu invelitoare din tigle.

Pretul de incepere a licitatiei este de 1.055.500 lei (pret evaluare).

Toti cei care pretind un drept asupra imobilului scos la licitatie sunt somati sa-l anunte pe executorul judecătoresc inainte de data stabilita pentru vanzare.

Persoanele care doresc sa liciteze sunt invitate sa se prezinte la data si locul tinerii licitatiei, si pana la acest termen sa prezinte executorului judecătoresc oferte de cumparare.

Ofertantii sunt obligati sa depuna in contul RO24RNCB0188120543520003 deschis la BCR SA sau in contul IBAN RO80 BREL 0002 0006 5393 0101, deschis la LIBRA INTERNET BANK pe seama executorului judecătoresc o garantie de participare reprezentand 10% din pretul de incepere a licitatiei, anexand dovada consemnarii la oferta prezentata.

EXECUTOR JUDECĂTORESC
COTOARĂ CRISTIAN

