



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Ploiești
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
ȚĂREAN CĂLIN

Ploiești - 100031, Str. Stefan cel Mare, nr. 6, et. 1, Judetul Prahova tel/fax: 0244 52 00 80; 0744 85 15 93
C.I.F. RO 29576045 cont bancar nr. RO11 BREL 0002 0006 5822 0101 LIBRA INTERNET BANK
e-mail: calin_tarean@yahoo.com www.executorploiesti.com
Înregistrat ca operator de date cu caracter personal sub nr. 22193

Dosar executiional nr. 670/2023 din: 17.01.2024

PUBLICATIE DE VÂNZARE

ȚĂREAN CĂLIN, executor judecătoresc în circumscripția Curții de Apel Ploiești, cu sediul în Ploiești, str. Stefan cel Mare nr. 6, et. 1, jud. Prahova, în temeiul art. 839 C. proc .civ. am întocmit și afișat următoarea publicatie de vânzare:

Executarea silita s-a pornit în baza titlului executoriu reprezentat de Sentinta civila nr. 4033 din 31.07.2020 pronuntata de Judecatoria Ploiesti sectia Civila prin care debitorul **COSTACHE Claudiu - Alexandru** cu domiciliul în Ploiesti - 100126, Str. Gageni nr. 19, Judetul Prahova, datorează suma de 8.639,06 Lei Penalitati de 0,5%/zi pentru perioada: 20.05.2014 - 12.06.2023 (3311 zile), aplicata la suma de 521,84 Lei și 50,00 Lei Cheltuieli de judecata și 521,84 Lei contravaloare servicii de telefonie mobila și 553,80 Lei despagubiri pentru incetarea prematura a contractului și 238,15 Lei Penalitati de intarziere și 26,09 Lei Penalitati de 0,5%/zi pentru perioada: 13.06.2023 - 22.06.2023 (10 zile), aplicata la suma de 521,84 Lei și 242,66 Lei Penalitati de 0,5%/zi pentru perioada: 17.10.2023 - 17.01.2024 (93 zile), aplicata la suma de 521,84 Lei și 302,67 Lei Penalitati de 0,5%/zi pentru perioada: 23.06.2023 - 16.10.2023 (116 zile), aplicata la suma de 521,84 Lei, plus cheltuieli de urmărire făcute cu ocazia executării silite, până în prezent în cuantum 2.978,93 lei, creditoarei **KREDYT INKASO INVESTMENTS RO S.A.** cu sediul în Bucuresti - 030964, B-dul Decebal nr. 25-29, et. 7(nivel 8), Cladirea Olympia Tower, Sector 3.

Întrucât s-a notat urmarirea silata în conformitate cu art. 822 C.proc .civ. luându-se măsura înscrierii acesteia la biroul de carte funciară, așa cum rezultă din lucrările dosarului executiional și având în vedere că debitorii nu au plătit creditorului creanta datorată în termenul fixat în somație și prevăzut de lege, prin prezenta se aduce la cunostință publică, că în ziua de **15.02.2024 ora 12:00** va avea loc la Biroul Executorului Judecătoresc Țărean Călin, din Ploiesti str. Stefan cel Mare nr. 6, et. 1, jud. Prahova, scoaterea la vânzare a imobilului proprietatea debitorului **COSTACHE Claudiu - Alexandru** situat în Ploiesti - 100126, Str. Gageni nr. 19, parter, ap. 2, Judetul Prahova, înscris în CF nr. 131170-C1-U1 Ploiesti, nr. CAD 131170-C1-U1, compus din apartament compus din o camera bucatarie, hol, wc, în suprafata utila de 38 mp, teren aferent în suprafata de 47,31 mp, cote parti comune 33,48/100.

Pretul de pornire al licitatiei este de 149.000,00 lei, stabilit conform raportului de expertiza aflat în dosarul executiional.

Somăm pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit să-l anunte executorului judecătoresc înainte datei stabilite pentru vânzare.

Invităm pe toți cei care doresc să cumpere imobilul, să se prezinte la termenul de vânzare, la locul fixat în acest scop, și până la acest termen să prezinte oferta de cumpărare, însoțită de dovada achitării garanției de 10% din prețul de pornire a licitației în conformitate cu art. 839 alin. 1 lit. 1). Garanția se va consemna pe seama și la dispoziția B.E.J Țărean Călin, având C.I.F RO29576045, în contul de consemnări IBAN nr. RO11 BREL 0002 0006 5822 0101 deschis la Libra Internet Bank.

EXECUTOR JUDECĂTORESC,
ȚĂREAN CĂLIN

