



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Iasi  
**SOCIETATE CIVILA PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI  
TUFEANU SI BIRCA**

Iasi - 700022, Str. Anastasie Panu, nr. 21, bl. 7 NOIEMBRIE, parter, Judetul Iasi C.I.F. RO 48712704  
iban: RO83 BREL 0002 0006 8782 0101 LIBRA INTERNET BANK  
tel: 0232 263 699 fax: 0232 411 099 e-mail: bej.tufeanu@gmail.com

Dosar executare silita nr. 1491/T/2023

AFISATA AZI, 18.01.2024

## Publicatie de vanzare imobiliara

Subsemnatul Tufeanu Vasile Bogdan, executor judecătoresc in cadrul S.C.P.E.J. Tufeanu si Birca, cu sediul in Iasi, str. A.Panu nr. 21, bloc 7 Noiembrie, parter, jud. Iasi, in conformitate cu dispozitiile 838 alin. 1 C.proc.civ., aducem la cunostinta generala ca, in data de 14.02.2024, orele 09:00, va avea loc la sediul S.C.P.E.J. Tufeanu si Birca, cu sediul in Iasi, str. A.Panu nr. 21, bloc 7 Noiembrie, parter, jud. Iasi, vanzarea la licitatie publica a imobilului situat in Dranceni - 737220, Judetul Vaslui, compus din imobil cu suprafata construita la sol de 49,00 mp + Teren in suprafata de 2.345,00 mp, inscris in C.F. nr. 70334 SI 70334-C1 - Dranceni, nr. cadastral 70334-C1 , imobil evaluat la pretul de 44,160.00 Lei, proprietatea **GUZU DOINA IN COTA DE 8/12**, pentru recuperarea creantei din titlul executoriu reprezentat de contract de imprumut nr.1194 /12.12.2022 , datorat creditoarei ASOCIATIA CASA DE AJUTOR RECIPROC CFS SAVINESTI cu sediul in Roznov, Str. Tineretului, bl. T2, Judetul Neamt, de catre debitorii DRUMEA Nicolae Dan cu domiciliul in Mun. Iasi, nr. 2, jud. Iasi, DRUMEA Petronela cu domiciliul in Mun. Iasi, nr. 2, jud. Iasi si GUZU Doina cu domiciliul in Mun. Iasi, nr. 5, bl. 760, sc. B, et. 2, ap. 11, jud. Iasi la care se adauga cheltuielile de executare.

Pretul de la care porneste licitatia este de 44,160.00 Lei.

Somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit sa-l anunte pe executorul judecătoresc inaintea datei stabilite pentru vanzare.

Invitam pe toti cei care doresc sa cumpere imobilul urmarit silit sa se prezinte la data, locul si ora stabilita pentru vanzare, avand asupra lor cartea de identitate si pana la aceasta data sa prezinte oferta de cumparare.

Potrivit dispozitiilor art. 844 C.proc.civ., ofertantii trebuie sa consemneze la dispozitia executorului judecătoresc, in contul RO83BREL0002000687820101 deschis la LIBRA BANK suc. Iasi, al S.C.P.E.J. Tufeanu si Birca, o garantie de participare de cel putin 10% din pretul de pornire a licitatiei.

Termenul-limita pentru depunerea ofertei de cumparare insotite de dovada consemnarii este ziua premergatoare licitatiei, cu exceptia ofertelor de cumparare cel putin egale cu pretul de incepere a licitatiei, care pot fi depuse inclusiv in ziua licitatiei.

Prezenta publicatie contine un numar de 1 pagina.

Executor Judecătoresc,  
Tufeanu Vasile Bogdan

Redactat: T.B.

