



Camera Executorilor Judecătorești de pe langa Curtea de Apel Oradea
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC PĂTRAȘ RĂZVAN LUCIAN

Mun. Satu Mare, str. Horea nr.8, ap.6, et.2, județul Satu Mare, C.I.F. 29889204,
Cont de contștiri: RO06 CARP 0310 0079 9513 RO02 deschis la PATRIA BANK SA
TEL/FAX: 0361- 418 498; MOBIL: 0741- 036 178; e-mail: bej.razvanpatras@yahoo.com

Dosar executiunal nr. 159 / 2021

Data afisarii: 23.01.2024

PUBLICATIE DE VANZARE MOBILIARA

Subsemnatul, **Patras Razvan Lucian, executor judecatoresc in circumscriptia Judecatoriei Satu Mare**, cu sediul in Mun. Satu Mare, str. Horea nr.8, ap.6, et.2, jud. Satu Mare, numit prin Ordinul Ministrului Justitei nr.575/C/2012, posesor al legitimatiei nr.784,

In temeiul dispozitiilor **art.762 alin.1 si urmat. din Noul Cod de Proc. Civ. republicat**, aducem la cunostinta generala ca, **in ziua de 02.02.2024, ora 13.00**, va avea loc la sediul Biroului executorului judecatoresc Patras Razvan Lucian situat in Mun. Satu Mare, str. Horea nr.8, ap.6, et.2, sc.A, jud. Satu Mare, **vanzarea la licitatie publica a bunului mobil :**

➤ **Autoturism marca BMW 520D, nr. de inmatriculare BH88DVL, serie sasiu WBANX31030C182080, an fabricatie 2009, cilindree 1995, putere (KW) 120, serie motor: 8163798, culoare principala: NEGRU, combustibil: motorina, serie CIV K632092, stare tehnica: functional, numar de kilometri parcursi: 478.098, tapiterie piele, proprietatea debitorului BUDAU-BOLOBAN CRISTIAN IOAN**, cu domiciliul în Municipiul Oradea, STR. BEIUSULUI NR.20A, județul Bihor.

Pretul de pornire a licitatiei este de 3.300 EUR echivalentul a 16.424,00 lei la cursul BNR din data de 23.01.2024 (1 EUR = 4,9768 lei). Acest pret reprezinta 75% din pretul de pornire al primei licitatii – 4.400 EUR (pret stabilit conform raportului de expertiza intocmit de Fairvalue Consulting SRL – prin evaluator autorizat Marka Gabor Matyas (legitimatie nr.13963), cu sediul in Mun. Bucuresti, str. Sfantul Spiridon nr.7, Sector 2).

Cererea de urmarire silita a fost formulata de creditorul **RAIFFEISEN BANK S.A., CUI 361820**, cu sediul în București, Calea Floreasca nr.246 C, Cladirea Sky Tower, Sector 1, numar de ordine in Registrul Comertului J40/44/1991, cont iban RO77 RZBR 0000 0600 1257 0304, iar prin **Incheierea nr. 6139 din data de 17.12.2021 pronunțată de Judecătoria Oradea în dosarul numărul 17832/271/2021** s-a incuviintat executarea silita in contradictoriu cu debitorul garant fidejutor **BUDAU-BOLOBAN CRISTIAN IOAN**, cu domiciliul în Municipiul Oradea, STR. BEIUSULUI NR.20A, județul Bihor, pentru recuperarea sumei de **109.826,87 Lei reprezentând credit restant, dobanzi restante, dobanzi penalizatoare si comisioane restante, calculate la data de 08.12.2021, la care se vor adauga dobanzile ce vor curge in continuare pana la recuperarea integrala a debitelor și cheltuielile de executare silită ocazionate cu efectuarea executării**, in baza titlurilor executorii: Contractul de credit nr. 70902/C/06.12.2018 modificat si completat prin Actul aditional nr.1/30.07.2020.



Somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra bunului urmarit sa anunte executorul judecatoresc inainte de data stabilita pentru vanzare in conformitate cu art. 762 alin.2 lit.h Noul Cod Proc. Civ. republicat.

Invitam pe toti cei care doresc sa cumpere imobilul urmarit silit sa se prezinte la data, ora si locul stabilite pentru vanzare si pana la aceasta data sa prezinte oferte de cumparare. Ofertantii sunt obligati, in conditiile art. 768 alin.1 Noul Cod de Procedura Civila republicat, sa consemneze o garantie reprezentand 10% din pretul de pornire a licitatiei cel mai tarziu pana la inceperea licitatiei, respectiv suma de 330 EUR sau echivalentul in LEI la cursul BNR din 23.01.2024, respectiv suma de 1.643,00 LEI. Cautiunea va fi depusa in contul **RO06 CARP 0310 0079 9513 RO02 – lei sau in contul RO87 CARP 0310 0079 9513 EU01- euro** deschise la PATRIA BANK SA, conturi de consemnatiuni deschise la dispozitia B.E.J. Patras Razvan Lucian, CIF 29889204.

Debitorii nu pot fi adjudecatari nici personal, nici prin persoane interpuse, conform art.767 alin.2 Noul Cod Proc. Civ. republicat. Creditorii urmaritori sau intervenienti nu pot, nici personal, nici prin persoane interpuse, sa adjucece bunurile oferite spre vanzare la un pret mai mic de 75% din pretul stabilit potrivit art.767 alin.3 Noul Cod Proc. Civ. republicat.

Daca nu se obtine pretul de incepere a licitatiei, la acelasi termen bunul va fi din nou scos la vanzare, caz in care licitatiea va incepe de la pretul de 75% din cel prevazut in publicatii sau anunturi, iar bunul va fi vandut celui care va oferi pretul cel mai mare potrivit art.769 alin.8 Noul Cod Proc. Civ. republicat.

Adjucecatarul bunului este obligat sa depuna de indata intregul pret, in numerar ori cu ordin de plata sau orice alt instrument legal de plata, la dispozitia executorului, tinandu-se cont de cautiunea depusa in contul pretului, conform art.771 Noul Cod Proc. Civ. republicat. La cererea sa, acceptata de creditor sau de reprezentantul sau, pretul se va putea depune si ulterior, in cel mult 5 zile de la data licitatiei.

Prezenta publicatie are doua pagini si s-a incheiat in 7 (sapte) exemplare in conformitate cu dispozitiile art.761 si urmat. din Noul Cod. Proc Civ. republicat, din care cate **un exemplar se afiseaza** : la sediul organului de executare, la locul unde se desfasoara licitatiea, la Judecatoria Oradea, la Primaria Mun. Satu Mare, iar **cate un exemplar se comunica** : debitorului **BUDAU-BOLOBAN CRISTIAN IOAN**, creditorului **RAIFFEISEN BANK S.A.**, un exemplar pentru dosarul de executare silita, incheindu-se in acest sens procese-verbale ce sunt depuse la dosarul executional. De asemenea, publicatii de vanzare in extras vor fi publicate pe pagini de internet conform prevederilor art.762 alin.1 Noul C. Proc. Civ., si prin intermediul Registrului electronic de publicitate a vanzarii bunurilor supuse executarii silite tinut de Uniunea Nationala a Executorilor Judecatoresti – registru.uniuneaexecutorilor.ro.

Executor Judecatoresc,
Pătraș Răzvan Lucian

