



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Alba
BIROU EXECUTOR JUDECĂTORESC
CHERȘA SEBASTIAN

Alba-Iulia, str. Calarasi, nr. 19, jud. Alba; Tel/Fax: 0358.111.016, 0258.810.708, 0358.407.045, 0722331678
Cont bancar RO70BRDE010SV17005830100 deschis la B.R.D. Alba Iulia, C.I.F. RO 21534311
e-mail: bej_cs@yahoo.com ; Operator date cu caracter personal nr.9282

DOSAR NR.1334/EX/2012

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE
emisă azi 23.01.2024, ora 10:00

În conformitate cu încheierea de încuviințare pronunțată în dosarul numărul 4403/243/2012 a Judecatoriei Hunedoara și având în vedere somația imobiliară emisă în 04.01.2013 și ținând cont că debitorul MERA VIOREL, CNP 1720303203138, cu dom. în Hunedoara, str. Avram Iancu, nr.14, bl.1, sc.B, et.2, ap.37, jud. Hunedoara nu a achitat în termenul prevăzut în aceasta suma de 113.497,66 euro datorată creditoarei SUPORT COLECT SRL, cu sediul în București, sector 5, bd. Libertății, nr. 22, bl. 102, mezanin, tronson II, III și parțial IV conform titlului executoriu, respectiv contractului de credit nr. 2358F/2007, contract de ipoteca autentificat sub nr. 4282/06.11.2007, constat următoarele:

Noi, CHERȘA SEBASTIAN, executor judecătoresc, public spre cunoștință generală că în ziua de 21.02.2024, orele 10:00, la adresa din Alba Iulia, str. Calarasi, nr. 19, jud. Alba, se vand la licitație următoarele bunuri imobile asupra cărora s-a notat somația de plată conform încheierii emisă de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA, imobile situate în jud.Hunedoara, strada zona Valea Seaca, imobile identificate ca fiind:

- teren extravilan în suprafața de 652 mp înscris în CF 65550 Hunedoara, nr. top/cad. 3256/3/1
- teren extravilan în suprafața de 517 mp înscris în CF 65549 Hunedoara, nr. top/cad. 3256/4/3/6.

Prețul de evaluare al celor două imobile este de 55255 lei echivalent a 11117 euro, iar prețul de pornire al licitației pentru cele două imobile este de 55255 lei echivalent a 11117 euro.

Persoanele care doresc să participe la licitație sunt invitate să se prezinte la termenul și locul fixat pentru vânzare.

Persoanele care doresc să participe la licitație sunt invitate să depună oferta de cumpărare cu 1 zi înainte de data licitației, precizându-se imobilul pentru care se dorește cumpărare și suma oferită, numărul de dosar executiv și numele debitorului. Aceasta ofertă este foarte

importanta pentru a se putea verifica din timp indeplinirea conditiilor legale pentru tinerea licitatiei si evitarea amanarii acesteia la o data ulterioara. Ofertele pot fi depuse la sediul biroului sau trimise pe fax si mail.

Facem precizarea ca puteti obtine informatii amanuntite despre acest imobil, ca si despre celalalte imobile scoase la vanzare de catre noi, pe site-ul biroului nostru la adresa www.bejcs.ro

Precizam ca imobilul nu se vinde la mai putin de pretul de evaluare.

Poate participa la licitație orice persoană care cel mai târziu până la începerea vânzării la licitație publică a consemnat în contul RO70BRDE010SV17005830100 deschis la BRD Alba Iulia, la dispoziția executorului judecătoresc, o cauciune de cel puțin 10 % din prețul de începere al licitației pentru bunul pe care intenționează sa-l cumpere. În cazul adjudecării cauciunea se include în preț, iar pentru cei ce se retrag sau nu adjudeca se restituie.

Prezenta publicației este afișată, azi, data de mai sus, conform art. 504 C.p.c, la sediul biroului, la locul unde se află imobilul și la instanța și primăria de la sediul imobilului.

Toți cei care pretind vreun drept asupra bunurilor să-l anunțe executorului judecătoresc înainte de data stabilită pentru vânzare, sub sancțiunea de a nu mai fi ținuți în seamă după acea dată.

EXECUTOR JUDECĂTORESC,
CHERȘA SEBASTIAN

