



**Camera Executorilor Judecatoresti de pe langa Curtea de Apel Craiova**  
**BIROUL EXECUTORULUI JUDECATORESC**  
**PURCARU FLORENTIN CLAUDIU**  
**Drobeta Turnu Severin, str. G. Cosbuc nr. 12 A, jud. Mehedinti**  
**C.I.F. : 29493829 Tel/Fax: 0352/405.905,**  
**e-mail: bej\_purcaruclaudiu@yahoo.com**

Dosar de executare nr. 25/E/2019-preluat de la B.E.J. Popescu Lucian Iorgu  
Data 02.02.2024

Publicatie de vanzare imobiliara nr. 25/E/2019/02.02.2024

Subsemnatul, Purcaru Florentin Claudiu, executor judecatoresc in circumscriptia Judecatoriei Dr. Tr. Severin - Curtea de Apel Craiova, avand sediul biroului in Dr. Tr. Severin, str. G. Cosbuc nr. 12A, jud. Mehedinti,

Avand in vedere ca cererea de executare silita formulata de creditoarea CEC BANK S.A.-SUCURSALA BRASOV, cu sediul in Brasov, str. Harmanului nr. 13, jud. Brasov impotriva debitorului garant ipotecar S.C. VIADOMIS IMPEX S.R.L., cu sediul in comuna Haghigh, sat Haghigh nr. 270D, biroul nr. 6, jud. Covasna, privind punerea in executare a titlurilor executorii reprezentate de Contract de credit de investitii nr. RQ12040149543479 din data de 13.04.2012 modificat prin Act aditional nr. 1 din data de 20.04.2012 la contractul de credit de investitii nr. RQ12040149543479 din data de 13.04.2012 si Contract de garantie reala imobiliara nr. 1240/20.04.2012 avand incheiere de autentificare nr. 553/20.04.2012 a B.N.P. Savu Alin Gabriel, pentru recuperarea sumei de 460.000 lei reprezentand credit, creditorul precizand ca isi rezerva dreptul de a calcula dobanzi pana la achitarea integrala a debitului, a fost incuviintata prin Incheierea nr. 1996 din data de 21.03.2019 pronuntata de Judecatoria Dr. Tr. Severin in dosarul nr. 2785/225/2019 si prin Incheierea din data de 11.07.2022 pronuntata de Judecatoria Sfantu Gheorghe in dosarul nr. 3150/305/2022, la care se adauga si suma de 10.020 lei reprezentand cheltuieli de executare silita, plus cheltuieli de executare ce se vor face in continuare pana la finalizarea procedurii de executare silita, in conformitate cu dispozitiile prevazute de art. 839 C. pr. civ. aducem la cunostinta ca, in data de 06.03.2024 ora 10:30, va avea loc la sediul B.E.J. Purcaru Florentin Claudiu situat in Drobeta Turnu Severin, str. G. Cosbuc nr. 12A, jud. Mehedinti, vanzarea la licitatie publica a imobilului constand in teren avand categoria de folosinta arabil in suprafata masurata de 4.665 mp., din acte 5.000 mp. (T. 75, P. 1072/9) situat in extravilanul comunei Hinova, jud. Mehedinti, inscris in C.F. nr. 50401 a localitatii Hinova, cu nr. cadastral 50401, proprietatea debitorului garant ipotecar S.C. VIADOMIS IMPEX S.R.L. la pretul de 7.316 lei, echivalentul a 1.474 euro, conform raportului de evaluare intocmit de evaluator NADOLU CARMEN MARIA, precizand in raportul de evaluare ca valoare include TVA, in cazul in care operatiunea de vanzare este considerata taxabila.

Somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit sa il anunte pe executorul judecatoresc inainte de data stabilita pentru vanzare, in termenele si sub sanctiunile prevazute de lege.

Invitam pe toti cei care doresc sa cumpere imobilul urmarit sa se prezinte la data, ora si locul stabilit pentru vanzare, iar pana la aceasta data sa prezinte ofertele de cumparare.

Ofertantii sunt obligati sa depuna pana la termenul stabilit pentru vanzare o garantie reprezentand 10% din pretul de pornire a licitatiei imobilului urmarit, in contul de consemnari nr. RO30CECEMH0103RON0000001 deschis la C.E.C. Bank Sucursala Dr. Tr. Severin la dispozitia B.E.J. Purcaru Florentin Claudiu.

Executor judecatoresc  
Purcaru Florentin Claudiu

