

**Biroul Executorului Judecătoresc  
RADU MARIUS**

Din Circumscripția Judecătorei Brezoi  
Brezoi, str. Eroilor, nr.163, jud. Vâlcea  
Nr. 202/2 din 22 februarie 2024

D. Ex. nr. 202/2019

**Publicație de vânzare**

Se aduce la cunoștința generală, că în ziua de **18 martie 2024**, orele **12,00** la Biroul Executorului Judecătoresc Radu Marius din Circumscripția Judecătorei Brezoi, situat în orașul Brezoi, str. Eroilor, nr.163, jud. Vâlcea, se vinde prin licitație publică, în baza titlului executoriu constând în Bilet la Ordin RXBR3AC 0905500 emis la 15.10.2018, scadent la 29.08.2019, averea imobilă urmărită proprietatea **debitorului** Negri Iuliu-Constantin, cu domiciliul în Bălcești, sat Gorunești, nr. 1, jud. Vâlcea.

**Se vinde prin licitație publică** imobilul - teren în suprafață de 22 542 mp. înscris în Cartea Funciară nr. 35 689 a localității Bălcești, situat în Bălcești, pct. „Frăguleasa”;

Prețul de pornire la licitație este de **45 500 lei**.

Imobilul nu este grevat de drepturile prevăzute de **art. 839 lit. h NCPC**.

Cei care pretind vreun drept asupra imobilelor descrise mai sus, vor aduce la cunoștință executorului judecătoresc RADU Marius, dreptul pretins, până la data licitației.

Persoanele care vor să cumpere imobilul, trebuie să se prezinte la termenul de vânzare, să depună oferta de cumpărare, până la termenul de licitație, să consemneze la Banca Comercială Română, în contul RO65 RNCB 0266 0691 1953 0002, la dispoziția executorului judecătoresc, o garanție ce reprezintă 10%, din prețul de pornire la licitație și **să facă dovada solvabilității** cu extras de cont bancar din care să rezulte că dispune de prețul adjudecării-**art. 843 alin. (3) NCPC**.

Prezenta publicație a fost afișată la locul licitației, astăzi, 22 februarie 2024, urmând ca afișarea să se facă și în locurile prevăzute de art. 839 alin. (3) NCPC.

Licitația publică, are loc spre despăgubirea **creditorului** DINAGRI'S S.R.L., cu sediul în comuna Cârcea, strada Aleea 1 Banu Mărăcine, nr. 7, jud. Dolj

**Executor Judecătoresc,**

Marius RADU

